

Nasz znak: BA.6740.1.860.2017.SP

Nowy Targ, dnia 14.06.2018 r.

DECYZJA NR 611/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późniejszymi zmianami),
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 13.07.2017r. (data wpływu 14.07.2017r.),

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY²⁾ I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ¹⁾

dla: *Gminy Czarny Dunajec, adres: 34-470 Czarny Dunajec, ul. Piłsudskiego 2*
reprezentowanej przez Wójta Gminy Czarny Dunajec,

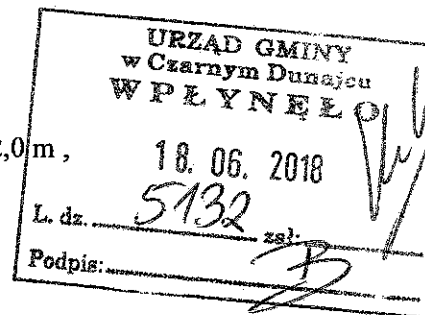
OBEJMUJĄCE:

budowę: ścieżki rowerowej obejmującej remont nawierzchni, brodu oraz budowę kładki rowerowej w ramach „Historyczno – kulturowo – przyrodniczego szlaku wokół Tatr” - odcinek Czarny Dunajec – Odrowąż na działkach ewid. ozn. nr 10890, 12327, 13835, 13837, 10732, 10534, 13836, 13834, 12914 położonych w miejscowości Czarny Dunajec – obręb 0003 Czarny Dunajec oraz działkach ewid. ozn. nr 501/9, 502, 507/10, 507/9, 507/8, 507/7, 501/8, 5070, 503/3 położonych w miejscowości Odrowąż – obręb 0007 Odrowąż,

dane techniczne ścieżki rowerowej:

- remont ścieżki odcinek 2.1, 2.2, 2.3 o łącznej. dł. - 2184,60 m,
- łącznik z kładką – odcinek 2.4 o dł. 99,84 m,
- kładka w km 8+327.00 o długości całkowitej 15,00 m, szerokości 2,0 m,
- szerokość ścieżki – 3,0 m, 2,0 m i 1,5 m,

- obiekt kategorii budowlanej VIII – trasa rowerowa,
- obiekt kategorii budowlanej XXVIII – kładka,



zgodnie z projektem budowlanym „Projekt budowlany ścieżki rowerowej polegający na remoncie nawierzchni, remoncie broduprzejazdu oraz budowie kładki rowerowej w ramach historyczno-przyrodniczego szlaku wokół Tatr. Odcinek Czarny Dunajec-Odrowąż”, opracowanym przez:

inż. Krzysztof Juszczak - upr. Nr NBUA-7342/101/98, członek izby zaw. nr MAP/BO/6046/02,
sprawdzonym przez:

mgr inż. Jerzy Gąciarz - upr. Nr 8/2003, członek izby zaw. nr MAP/BO/1559/03,

z zachowaniem następujących warunków wynikających z:³⁾ art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1.1. Roboty budowlane realizować w sposób nie naruszający interesu osób trzecich.
- 1.2. Inwestycję należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, z uwzględnieniem przepisów szczególnych, zgodnie z wymogami instytucji opiniodawczych i uzgadniających, w tym:
 - opinią geotechniczną dla budowy ścieżki rowerowej opracowanej przez zespół geologów PROGEO PROKOPCZUK z daty 2017r.,
 - decyzją Starosty Nowotarskiego znak: OŚ.6341.1.117.2016.AS, z dnia 02.03.2017 r., dotyczącą pozwolenia wodnoprawnego,
 - postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie znak: OP.II.43.101.2017.MSk z dnia 28.03.2018r.
- 1.3. Zamierzenie inwestycyjne należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 992), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć.
- 1.4. W związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 799) inwestor jest zobowiązany do ochrony środowiska

na obszarze prowadzonych prac, a szczególnie odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach instytucji opiniodawczych oraz uzgadniających.

- 1.5. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonywać tylko w zakresie objętym pozwoleniem,
- 1.6. Przy robotach budowlanych zapewnić odbiór przez uprawnionego geologa,
- 1.7. Roboty budowlane w pobliżu czynnych sieci prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz w uzgodnieniu z zarządcami sieci,
- 1.8. Roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną z zachowaniem przepisów bhp dla ludzi i mienia oraz z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----

3. Terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -

b) tymczasowych obiektów budowlanych: -----

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

4.1. Na czas realizacji inwestycji należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego, w specjalności mostowej, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554 z 19.11.2001r.) dla obiektów mostowych.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości ewid. nr 10890, 12327, 13835, 13837, 10732, 10534, 13836, 13834, 12914 położone w miejscowości Czarny Dunajec – obręb 0003 Czarny Dunajec oraz działki ewid. ozn. nr 501/9, 502, 507/10, 507/9, 507/8, 507/7, 501/8, 5070, 503/3 położone w miejscowości Odrowąż – obręb 0007 Odrowąż.

INWESTOR JEST OBOWIĄZANY zgłosić Staroście Nowotarskiemu (w Wydziale Geodezji, Katastru i Kartografii) zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków w terminie 30 dni licząc od dnia powstania zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 13.07.2017 r. (data wpływu 14.07.2017 r.) Gmina Czarny Dunajec, ul. Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec, reprezentowana przez Wójta Gminy Czarny Dunajec, zwróciła się do tut. organu z wnioskiem o udzielenia pozwolenia na budowę, obejmującego remont nawierzchni ścieżki rowerowej, brodu, budowę kładki rowerowej w ramach „Historyczno – kulturowo - przyrodniczego szlaku wokół Tatr”, odcinek Czarny Dunajec Odrowąż - ścieżka rowerowa na terenie Gminy Czarny Dunajec na działkach ewid. ozn. nr 10890, 12327, 13835, 13837, 10732, 10534, 13836, 13834, 12914 położonych w miejscowości Czarny Dunajec – obręb 0003 Czarny Dunajec oraz działkach ewid. ozn. nr 501/9, 502, 507/10, 507/9, 507/8, 507/7, 501/8, 5070, 503/3 położonych w miejscowości Odrowąż – obręb 0007 Odrowąż.

Starosta Nowotarski zawiadomieniem z dnia 31.07.2017 r., znak: BA.6740.1.860.2017.SP wszczął przedmiotowe postępowanie administracyjne, w którym strony postępowania, zostały poinformowane o planowanym zamierzeniu inwestycyjnym oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy i przysługującym im prawie wniesienia swoich uwag i zastrzeżeń w wyznaczonym ustawowo terminie.

Przedmiotową inwestycję przewidziano do realizacji w specjalnym obszarze ochrony Natura 2000 Torfowiska Orawsko - Nowotarskie, oznaczone kodem PLH 120016 i kodem PLB 120007.

Jest to przedsięwzięcie inne niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, które może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, które może wymagać przeprowadzenia postępowania, o którym mowa w art. 96 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*jednolity tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1405*

z późn. zmianami). W związku z powyższym Starosta Nowotarski, nałożył postanowieniem znak jw. z dnia 01.08.2017 r. na Inwestora obowiązek przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Krakowie, w terminie 21 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia, dokumentów określonych w art. 96 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, celem stwierdzenia, czy przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Wobec powyższego Starosta Nowotarski w dniu 01.08.2017r. zawiesił postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie prowadził postępowanie, gdyż uznał iż planowane przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Do tutejszego organu w dniu 30.03.2018r. zostało przesłane postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie znak: OP.II.43.101.2017.MSk.5 z dnia 28.03.2018r. uzgadniające realizację przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000 Torfowiska Orawsko Nowotarskie PLH120016 i Torfowiska Orawsko Nowotarskie PLB120007 dla przedsięwzięcia pn. „*Remont nawierzchni ścieżki rowerowej, brodu, budowie kładki rowerowej w ramach „Historyczno – kulturowo – przyrodniczego szlaku wokół Tatr, odcinek Czarny Dunajec – Odrowąż – ścieżka rowerowa na terenie Gminy Czarny Dunajec na działkach ewid. ozn. nr 10890, 12327, 13835, 13837, 10732, 10534, 13836, 13834, 12914 położonych w miejscowości Czarny Dunajec – obręb 0003 Czarny Dunajec oraz działkach ewid. ozn. nr 501/9, 502, 507/10, 507/9, 507/8, 507/7, 501/8, 5070, 503/3 położonych w miejscowości Odrowąż – obręb 0007 Odrowąż*”, pod następującymi warunkami :

1. zrezygnowanie na odcinku 2.3 od km 3+250,00 do km 3+824,60 z wykonywania warstwy ściernalnej AC111S i warstwy wiążącej AC16W oraz zaprojektowanie i wykonanie nawierzchni z kłińca i kruszywa łamanego identycznie jak na odcinku 2.1 i 2.2 ,
2. zainstalowanie metalowych barier służących ograniczeniu wjazdu na planowaną ścieżkę rowerową. Bariery należy zainstalować w następujących lokalizacjach: na odcinku od km 1+896,63 do km 1+906,54 oraz na odcinku od km 3+245,10 do km 3+255,02,
3. określenie, iż prowadzenie robót budowlanych w okresie od 1 lipca do 31 grudnia, ze względu na możliwość bytowania i migracji różnych gatunków zwierząt w sąsiedztwie planowanych prac, oraz ograniczenie czasu trwania robót budowlanych od 8.00 do 17.00,
4. zamontowanie od strony miejscowości Odrowąż przed potokiem Piekiełnik (km 3+250) znaku zakazu ruchu dla pojazdów mechanicznych w tym motorowerów, motocykli i quadów, z wyłączeniem właścicieli i użytkowników działek,
5. ze względu na możliwe występowanie cietrzewia w sąsiedztwie ścieżki, wprowadzenie zakazu ruchu rowerowego na planowanej ścieżce w terminie od 1 stycznia do 30 czerwca przed godziną 10.00 oraz po godzinie 18.00,
6. zaplanowanie po realizacji planowanego przedsięwzięcia monitoringu wykorzystania ścieżki rowerowej, dotyczącego głównie stosowania się rowerzystów do obowiązujących zakazów. Wyniki monitoringu mogą pozwolić na wprowadzenie korekty ograniczenia czasu korzystania ze ścieżki rowerowej lub poprawę czytelności i ilości wprowadzonego oznakowania. Prowadzenie monitoringu zaplanować na okres 3 lat w terminie luty-czerwiec. Kontrole prowadzić w około 2 do 3 tygodniowych odstępach czasu,
7. prowadzenie robót dotyczących umocnień koryta potoku z brzegu bez konieczności wjazdu do koryta potoku,
8. prowadzenie robót przy wykonaniu brodo-przejazdu w sposób niepowodujący nadmiernego zmętnienia wody. Wykonywanie około 2 godzinnych przerw pomiędzy kolejnymi zmętnieniami.

Wobec powyższego ustąpiły przyczyny zawieszenia postępowania i Starosta Nowotarski postanowieniem z dnia 11.04.2018r. podjął z urzędu zawieszone postępowanie. Starosta Nowotarski postanowieniem z dnia 11.04.2018r. wezwał Inwestora do usunięcia nieprawidłowości m.in. do dostosowania projektu budowlanego do warunków wyrzeczonych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie. Pismem z dnia 18.05.2018r. (data wpływu 29.05.2018r.) Inwestor usunął nieprawidłowości.

W dniu 29.05.2018r. zawiadomieniem znak: BA.6740.1.860.2017.SP Starosta Nowotarski powiadomił strony postępowania, iż został zgromadzony cały materiał dowodowy w sprawie, z którym można się zapoznać i wnieść ewentualne uwagi i zastrzeżenia. Żadna ze stron postępowania nie skorzystała z przysługującego jej prawa i nie wniosła pisemnie zastrzeżeń.

Przedmiotowa inwestycja planowa na jest do realizacji w terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarny Dunajec, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Czarnym Dunajcu Nr VII/59/2003 z dnia 30 maja 2003r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 193 poz. 2408 z dnia 21 lipca 2003 r.) z późniejszymi zmianami, gdzie zgodnie z §9 ust.4, pkt 2 istnieje możliwość wytyczania ścieżek rowerowych w oparciu o istniejący system dróg polnych, co w przedmiotowej sprawie ma miejsce, gdyż projektowana ścieżka rowerowa jest prowadzona śladem istniejącej drogi. Wobec powyższego przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarny Dunajec.

STAROSTA NO
w. Bolesława W
34-400 NO

Kompletny projekt budowlany spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 1 i 3 Prawa budowlanego; posiada wymagane opinie i uzgodnienia (art. 34 ustawy prawo budowlane), zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7; został sporządzony i sprawdzony przez osoby legitymujące się wymaganymi uprawnieniami budowlanymi.

Projektant i sprawdzający, zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, do projektu budowlanego dołączyli oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego – co omówiono wyżej, należało udzielić wnioskowanego pozwolenia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a, który stanowi:

„§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna”.

Stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Zdzisław Woźniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji
budowlano - architektonicznej

POUCZENIE

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, ni zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczany do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki

składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkowy”.

3) Należy wpisać podstawę prawną nałożenia warunków.

Otrzymują:

1. Inwestor - Wójt Gminy Czarny Dunajec, ul. Piłsudskiego 2, 34- 470 Czarny Dunajec,
- ② 2. Gmina Czarny Dunajec, siedz. 34-470 Czarny Dunajec, Referat Bud., ul. Piłsudskiego 2, - dz. nr ewid. 10890, 12327, 13835, 13837,
3. Gminna Spółka Wodno - Melioracyjna, zam. 34-470 Czarny Dunajec, ul. Piłsudskiego 2, - dz. nr ewid. 10732, 10534, 13836, 13834
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków, dz. nr ewid. 12914, 5070,
5. Strony postępowania wg odrębnego wykazu (1- 6),
6. A/a. DW

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nowym Targu, 34-400 Nowy Targ, ul. J. Kazimierza 22,
2. Gmina Czarny Dunajec, Wydział Finansowy, ul. Piłsudskiego 2, 34- 470 Czarny Dunajec,
3. Starostwo Powiatowe w Nowym Targu – Wydział Geodezji, Katastru i Kartografii w miejscu.

