

UCHWAŁA Nr XXII/224//2020
RADY GMINY CZARNY DUNAJEC
z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 400/13 położonej w miejscowości Czarny Dunajec

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 i z 2019 r. poz. 2020), na wniosek Wójta Gminy Czarny Dunajec, Rada Gminy Czarny Dunajec uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 400/13 o pow. 0.0336 ha położoną w Czarnym Dunajcu, objętą KW Nr NS1T/00075051/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarny Dunajec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy wpłynął wniosek o sprzedaż przez Gminę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarny Dunajec, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 400/13, o powierzchni 0,0336 ha zlokalizowanej w Czarnym Dunajcu. Wnioskodawca jako uzasadnienie swojego wniosku, wskazał, iż zakup przedmiotowej nieruchomości doprowadzi do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr ewidencyjny 400/11.

Rada Sołecka miejscowości Czarny Dunajec pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawodawca dopuścił możliwość sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na sprzedaż przez Gminę nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 400/13 położonej w miejscowości Czarny Dunajec jest zasadne.