

2. Spis zawartości opracowania.

1. Strona tytułowa.
2. Spis zawartości opracowania.
3. Część opisowa opracowania – opis techniczny.
4. Część rysunkowa opracowania.

Spis rysunków:

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
1	RZUT PARTERU	1:50
2	RZUT I PIĘTRA	1:50
3	RZUT PODDASZA	1:50
4	RZUT DACHU	1:50
5	PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B	1:50
6	PRZEKRÓJ C-C	1:50
7	ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:50
8	ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:50
9	ELEWACJA WSCHODNIA, ELEWACJA ZACHODNIA	1:50
10	ZESTAWIENIE STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	1:50
11	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ZEWNĘTRZNEJ	1:50
12	SUFITY - RZUT PARTERU	1:50
13	SUFITY - RZUT I PIĘTRA	1:50
14	SUFITY - RZUT PODDASZA	1:50
15	SZCZEGÓŁY 1, DETAL 1 I DETAL 2	1:10

16	SZCZEGÓŁY 2, DETAL 3 I DETAL 4	1:2
17	SZCZEGÓŁY 3, DETAL 5 – SCHODY ZEWNĘTRZNE	1:25
18	SZCZEGÓŁY 4, DETAL 6 I DETAL 7	1:10
19	SZCZEGÓŁY 5, DETAL 8 I DETAL 9	1:10

3. Część opisowa opracowania – opis techniczny.

3.1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- inwentaryzacja architektoniczno – konstrukcyjna obiektu
- projekt budowlany
- wypis z Planu zagospodarowania przestrzennego gminy
- mapa syt. - wys. w skali 1:500
- ekspertyza techniczna dotycząca istniejącego stanu technicznego budynku komisariatu i możliwości jego przebudowy opracowana przez W. Zubikę z sierpnia 2010 r.

3.2. Lokalizacja.

Inwestycja zlokalizowana jest w Czarnym Dunajcu, gmina Czarny Dunajec, powiat Nowy Targ, ul. Kamieniec Dolny 55, działka nr 3815/2.

3.3. Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie zawiera projekt wykonawczy rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Komisariatu Policji.

3.4. Dane techniczne.

Powierzchnia zabudowy	-	186,4 m ²
Powierzchnia użytkowa	-	367,1 m ²
Kubatura	-	1593,0 m ³

3.5. Program użytkowy.

PARTER

0.1	wiatrołap	- 6,57 m ²
0.2	klatka schodowa	- 25,49 m ²
0.3	toaleta	- 4,09 m ²
0.4	toaleta dla NPS	- 4,03 m ²
0.5	zespół prewencji – patrol	- 14,31 m ²
0.6	korytarz	- 12,62 m ²
0.7	pok. biurowy 1 – dzielnicowy I	- 7,70 m ²
0.8	pok. biurowy 2 – dzielnicowy II	- 10,15 m ²
0.9	zaplecze socjalne – łazienka	- 10,28 m ²
0.10	klatka schodowa	- 8,32 m ²
0.11	szatnia	- 14,00 m ²
0.12	kotłownia	- 12,50 m ²
0.13	mag. oleju opałowego	- 7,00 m ²
razem:		-137,06 m ²

I PIĘTRO:

1.1	klatka schodowa	- 22,36 m2
1.2	korytarz	- 17,38 m2
1.3	sekretariat	- 9,13 m2
1.4	archiwum	- 5,37 m2
1.5	mag. dowodów rzeczowych	- 2,04 m2
1.6	kancelaria tajna	- 6,32 m2
1.7	serwerownia	- 6,27 m2
1.8	pom. socjalne – kuchnia	- 8,91 m2
1.9	łazienka	- 3,36 m2
1.10	klatka schodowa	- 8,26 m2
1.11	pokój biurowy 5 – komendant	- 20,28 m2
1.12	pokój biurowy 4 – zesp. kryminalny II	- 10,75 m2
1.13	pokój biurowy 3 – zesp. kryminalny I	- 11,13 m2
	razem:	- 131,56 m2

PODDASZE:

2.1	klatka schodowa	- 12,00 m2
2.2	korytarz	- 4,20 m2
2.3	korytarz	- 8,77 m2
2.4	klatka schodowa	- 6,00 m2
2.5	pomieszczenie porządkowe	- 8,10 m2
2.6	pomieszczenie rezerwowe	- 7,10 m2
2.7	wejście na strych	- 2,77 m2
2.8	pokój biurowy	- 19,00 m2
2.9	pokój biurowy	- 19,54 m2
2.10	łazienka	- 8,30 m2
	razem:	- 95,78 m2

całość razem: - 364,4 m2

uwaga!

powierzchnia poddasza jest liczona po obrysie pomieszczenia

3.6. Ogólny opis funkcjonalno – konstrukcyjny.

Istniejący budynek Komisariatu Policji wybudowano latach 20-tych XX wieku w technologii tradycyjnej, murowanej, posiada on układ trójtraktowy z korytarzem pośrodku i klatkami schodowymi przy ścianach szczytowych.

Budynek posiada trzy kondygnacje, jest niepodpiwniczony z nieznacznie zagłębionym pomieszczeniem kotłowni w stosunku do parteru, ok. 80cm.

Użytkowe mieszkalne poddasze z więźbą dachu wykonano jako drewniane.

Zgodnie z wytycznymi inwestora przy projektowaniu starano się zachować regionalny – podhalański charakter obiektu, bryłę budynku, kamieniarkę, deskowania i kształt dachu.

Koncepcja przebudowy budynku zakłada likwidację istniejącej klatki schodowej od strony zachodniej wraz z wydłużeniem istniejącego dachu z zachowaniem jego tradycyjnej formy – kopertowy, czterospadowy ze spadkiem 50°, istniejący do zachowania.

Zachowane zostaną także posiadające regionalny charakter istniejące drewniane lukarny dachowe i deskowania szczytów budynków.

Biegi istniejącej, żelbetowej klatki schodowej od strony wschodniej zostaną przedłużone do kondygnacji poddasza (schody techniczno – gospodarcze).

Na parterze istniejące pomieszczenie kotłowni uzyska wejście bezpośrednio z zewnątrz budynku.

Część wejściowa do kotłowni będzie pogłębiona do uzyskania 2,20m wysokości pomieszczenia i pomieści zbiorniki oleju dla kotłowni.

Kondygnacja parteru uzyskała nowe rozplanowanie, a w tym: szatnie, zaplecze socjalne dla pracowników i toalety dla klientów.

Kondygnacja I piętra uzyskała nowe rozplanowanie, a w tym: pomieszczenie socjalne dla pracowników, archiwum, sekretariat i pokoje biurowe.

Ściany zewnętrzne kondygnacji I piętra będą dodatkowo docieplone.

Na kondygnacji poddasza zaprojektowano dwa pokoje biurowe, sanitariaty i pomieszczenia pomocnicze.

Drewniane ściany zewnętrzne poddasza zostaną dodatkowo docieplone.

Istniejący strop drewniany pomiędzy kondygnacją piętra i poddasza zostanie wymieniony na żelbetowy oparty na belkach stalowych (wylewany na blasze trapezowej).

3.7. Podstawowe dane konstrukcyjne.

3.7.1. Fundamenty, nowa klatka schodowa.

Ławy fundamentowe żelbetowe 64 x 40cm.

Ściana fundamentowa gr. 44cm.

Zachować poziom posadowienia fundamentów istniejących.

Projektowaną ścianę fundamentową zaizolować emulsją asfaltową.

Istniejące ściany fundamentowe budynku docieplić styrodurem gr. 6cm, szczegóły w projekcie konstrukcji.

3.7.2. Ściany zewnętrzne nowej klatki schodowej.

Ściany zewnętrzne nowej klatki schodowej z porothermu gr. 30cm, w kondygnacji parteru obłożone kamieniem gr.10cm, powyżej styropianem gr. 10cm.

3.7.3. Ściany zewnętrzne budynku istniejącego.

Istniejące, ściany zewnętrzne budynku istniejącego, kondygnacji I piętra docieplono styropianem gr. 8cm z tynkiem cienkowarstwowym mineralnym.

Istniejące, drewniane ściany zewnętrzne kondygnacji poddasza docieplono wełną min. gr.10cm i zaprojektowano nowe deskowanie elewacji.

Szczegółowe zestawienia wszystkich rodzajów ścian przedstawiono na rys. rzutów kondygnacji i rys. przekrojów - opisy.

3.7.4. Ściany wewnętrzne.

Ściany wewnętrzne murowane z cegły kratówki gr.12cm, wytynkowane tynkiem cem.-wap.

Wszystkie przemurowania uzupełnić do istniejącej grubości ściany i wytynkować tynkiem cem.-wap.

Ściany GK gr. 10cm - stelaż stalowy 5cm z podwójnym płytowaniem (2x2,5cm), wypełnienie wełną 5cm.

Ściany blendujące GK (jednostronnie płytowane), gr.7,5cm - stelaż stalowy 5cm z jednostronnym płytowaniem 2,5cm.

Na poddaszu obicie konstrukcji drewnianej (ściany, strop) z płyt 2x GKF (2,5cm).

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych (mokrych) użyć płyt wodoodpornych (GK).

Ściana pomiędzy kotłownią a mag. oleju opałowego gr.12cm, o odporności ogniowej 2h, wykonana z cegły pełnej, obustronnie tynkowana, tynk cem.-wap. 1,5cm.

Szczegółowe zestawienia wszystkich rodzajów ścian przedstawiono na rys. rzutów kondygnacji i rys. przekrojów – opisy.

3.7.5. Docieplenia.

Istniejące ściany fundamentowe docieplić styrodurem gr. 6cm.

Istniejące ściany zewnętrzne I piętra docieplono styropianem gr. 8cm.

Istniejące ściany zewnętrzne poddasza docieplono wełną min. gr. 10cm.

3.7.6. Stropy.

Strop nad parterem istniejący, żelbetowy gr. ok.20cm na podciągach żelbetowych.

Projektowany strop nad I piętrem żelbetowy wylewany na blachę trapezową T55/188 gr. 10,5cm na belkach stalowych HEB 160.

Strop nad kondygnacją poddasza warstwowy na istniejących belkach drewnianych z dociepleniem wełną min. gr. 20cm, sufit z 2x płyta GKF, szczegóły w projekcie konstrukcji.

3.7.7. Wieńce.

Wieniec istniejącej klatki schodowej żelbetowy 20x20cm i 25x25cm, szczegóły w projekcie konstrukcji.

3.7.8. Schody.

Projektowane schody nowej klatki schodowej żelbetowe, płytowe gr. 16cm.

Projektowane, zabiegowe schody techniczne (kontynuacja istniejących) w klatce schodowej żelbetowe, płytowe gr. 15cm.

3.7.9. Dach.

Nad nową klatką schodową projektuje się więźbę drewnianą krokwiowo – jętkową o przekrojach krokwi 8x16cm i rozstawie ok. 84cm, jętki 8x20cm, płatew 14x14cm, murłata 14x14cm.

Więźbę dachu przedstawiono w proj. wykonawczym konstrukcji.

Konstrukcja drewniana dachu nad istniejącą częścią budynku pozostaje bez zmian.

Elementy drewniane dachu impregnować środkami chroniącymi je przed korozją biologiczną, zagrzybieniem i szkodnikami technicznymi środkiem KORASIT TS, a przeciwogniowo uodpornić środkiem TYTAN OGIEŃ.

Krycie dachu na deskowaniu pełnym (projektowane) blachą gontopodobną typu Gerard Corona, firmy Ahi Roofing w kolorze czarnym.

Wyłaz na poddasze, ognioodporny, EI 30 o wym. 70x80cm.

Wyłazy dachowe (2 szt.) firmy VELUX o wym. 45x55cm.

3.7.10. Posadzki.

Szczegółowe zestawienia wszystkich posadzek przedstawiono w części rysunkowej opracowania, na rys. rzutów kondygnacji i rys. przekrojów, a w szczególności: w kondygnacji parteru, po likwidacji istniejących warstw podłogowych należy wykonać nową płytę podłogową z posadzką.

Warstwy wykończeniowe parteru to: gres, panele PCV, wylewka betonowa.

Na kondygnacji I piętra warstwy wykończeniowe to: gres, panele PCV.

Na kondygnacji poddasza warstwy wykończeniowe to: gres, panele PCV.

W przypadku stwierdzenia że wys. kondygnacji I piętra w świetle, od poz.

wykończeniowego podłogi do spodu blachy będzie większa niż 287cm należy pod warstwę posadzki położyć styropian EPS100-038 gr. 3-4cm, oraz w przypadku

stwierdzenia że wys. kondygnacji poddasza w świetle, od poz. wykończeniowego

podłogi do spodu sufitu podwieszonego (2x płyta GKF) będzie większa niż 250-252cm

również należy pod warstwę posadzki położyć styropian EPS100-038 gr.3-4cm,

szczegóły przedstawiono na rys. detali (rys nr 8 i rys. nr 9).

3.7.11. Izolacje.

Szczegółowe zestawienia wszystkich izolacji w przegrodach pionowych i poziomych przedstawiono w części rysunkowej opracowania, na rys. rzutów kondygnacji i rys. przekrojów, a w szczególności: posadzkę na gruncie zaizolować 2x papą termozgrzewalną, projektowaną ścianę fundamentową i ławy zaizolować emulsją asfaltową.

Ściany fundamentowe istniejącego budynku docieplić styrodurem gr. 6cm.

W pomieszczeniach mokrych izolację podłogową, przeciwwodną stanowi folia w płynie.

3.7.12. Tynki i okładziny.

Szczegółowe zestawienia wszystkich tynków i okładzin przedstawiono w części rysunkowej opracowania, na rys. rzutów kondygnacji i rys. przekrojów.

Ściana zewnętrzna parteru nowej klatki schodowej wykończona okładziną kamienną, dopasowaną do istniejącej.

Tynk zewnętrzny kondygnacji I piętra budynku stniejącego i nowej klatki schodowej mineralny, cienkowarstwowy gr.0,5cm.

Nowe deskowanie zewnętrzne elewacji kondygnacji poddasza i szczytów budynku z desek szer. 12-18cm i gr. 1,8cm na wiatroizolacji, montowanych „na zakładkę”.

Przemurowania (uzupełnienia) istniejących ścian uzupełnić cegłą kratówką i wytynkować tynkiem cem.–wap. gr.1,5cm.

Dwa okna kondygnacji parteru zamurować i wykończyć kamieniem.

Tynki wewnętrzne na ścianach murowanych cem.–wap., inne ściany działowe wykończone płytą GK.

Wszystkie pomieszczenia poddasza będą odizolowane od konstrukcji drewnianej poddasza i wykończone 2x płytą GKF.

Wewnętrzne wymalowania ścian farbą emulsyjną wewnętrzną.

Program wewnętrznego wykończenia ścian, podłóg i sufitów należy rozpatrywać łącznie z Projektem Architektury Wnętrz.

3.7.13. Piony wentylacyjne i dymowe.

Zaprojektowano dwa nowe piony wentylacyjne grawitacyjne (z kształtek ceramicznych 188mm), omurowane cegłą kratówką gr 12cm.

W kotłowni nowy trzon kominowy SCHIEDEL z kanałem spalinowym Ø 25cm i z dwoma zintegrowanymi kanałami wentylacyjnymi.

Nawiew do kotłowni rurą stalową przez ścianę zewnętrzną.

Magazyn oleju opałowego wentylowany "zetownikiem".

Niektóre pomieszczenia higieniczno – sanitarne zwentylowano "zetownikiem", oznaczono je szczegółowo na rzutach poszczególnych kondygnacji.

3.7.14. Stolarka i ślusarka zewnętrzna i wewnętrzna.

Okna zewnętrzne drewniane. Drzwi zewnętrzne aluminiowe.

Zestaw szklany nowej klatki aluminiowy. Drzwi wewnętrzne drewniane, typowe.

Na kondygnacji I piętra drzwi aluminiowe z przeszkleniem matowym.

Szczegóły przedstawiono na rys. zestawień stolarki i ślusarki dla drzwi i okien.

Program wyposażenia budynku w stolarkę i ślusarkę (jej rodzaj, wykończenie materiałowe, kolorystyka) należy rozpatrywać łącznie z Projektem Architektury Wnętrz.

3.7.15. Pomieszczenia higieniczno – sanitarne, socjalne i gospodarcze.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych i socjalnych ściany do wys. 2,0m należy wyflizować.

Malowanie ścian powyżej fliz i sufitu farbą emulsyjną zmywalną.

W pomieszczeniu gospodarczym malowanie ścian i sufitu farbą emulsyjną lateksową.

W pobliżu urządzeń sanitarnych ścianę wyflizować.

Na podłodze tych pomieszczeń położyć gres antypoślizgowy.

Program wewnętrznego wykończenia w/w pomieszczeń należy rozpatrywać łącznie z Projektem Architektury Wnętrz.

3.7.16. Kolorystyka elewacji.

Tynk zewnętrzny cienkowarstwowy kolor RAL 1015 (beżowy).

Nowa okładzina kamienna dopasowana do kamienia istniejącego na budynku.

Ramy okien i zewnętrzne deskowanie poddasza kolor ciemny orzech,
(w katalogu Dulux - lakierobejce, półmaty).

Ślusarka aluminiowa kolor RAL 7030.

Blacha gontopodobna Gerard Corona dla pokrycia dachu, koloru czarnego.

Obróbki blaszane dachu z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5mm, powlekanej
akrylem, dopasowane do koloru dachu.

Parapety I piętra i poddasza z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5mm, powlekanej
akrylem dopasowane do koloru okien.

Poręcz schodów do piwnicy i balkonu I piętra malowana na czarno.

3.7.17. Podesty wejściowe.

Podesty wejściowe przed wejściami do budynku zbetonu B20, gr. 25cm
na podsypce piaskowej gr. 50cm.

3.8. Ochrona przeciwpożarowa.

Komisariat policji, obiekt użyteczności publicznej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony.
Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – murowany z drewnianym poddaszem.

3.8.1. Dane wielkościowe.

Obiekt trzykondygnacyjny.

- powierzchnia zabudowy - 186,4 m²
- powierzchnia wewnętrzna - 367,1 m²
- wysokość - 8,90 m – budynek niski
- liczba kondygnacji nadziemnych - 3
- liczba kondygnacji podziemnych - brak

3.8.2. Odległość od budynków sąsiadujących.

Budynek wolnostojący, zlokalizowany w odległości 4.25m do 27,95m od granicy działki.

Odległości od budynków na sąsiednich działkach:

- od nowo projektowanych garaży 16,2m
- od budynku ośrodka zdrowia 15,2m

zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

3.8.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W obiekcie komisariatu nie przewiduje się składowania, magazynowania ani używania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2, ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych o „Bezpieczeństwie pożarowym budynku i terenu”, takich jak: gazy lub ciecze łatwo zapalne, czy też materiały pirotechniczne (w budynku nie przewiduje się magazynu broni - brak stałego dozoru).

3.8.4. Kwalifikacja pożarowa - kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana ilość osób.

Budynek komisariatu w całości kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Na najliczniejszej zmianie w komisariacie będzie pracować 5 osób.

Z zatrudnionych pracowników czasowo mogą przebywać jeszcze 2-ie osoby (konserwator, sprzątaczką).

W budynku będą także przebywać petenci.

Przewidywana maksymalna ilość osób w budynku to ok. 24 osoby, w tym:

- parter – 9 osób
- piętro – 7 osób
- poddasze – 8 osób

3.8.5. Ocena zagrożenia wybuchem.

Obiekt otwarty – nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

Nie przewiduje się wyposażenia obiektu w instalację gazową.

3.8.6. Podział obiektu na strefy pożarowe, oddzielenia przeciwpożarowe.

Obiekt zaprojektowano w jednej strefie pożarowej o powierzchni 367 m² i nie wymaga podziału na strefy.

Kotłownię wydzielono pożarowo ścianami i stropami EI 60.

Ściana przedzielająca magazyn oleju opałowego (przylegający do budynku) i kotłownię wykonaną z cegły pełnej gr.12cm, obustronnie tynkowana tynkiem cem-wap o odporności ogniowej 2h, z drzwiami EI 60min.

Drzwi zewnętrzne do magazynu oleju opałowego EI 60min.

3.8.7. Klasa odporności budynku i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Budynek komisariatu zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „C”, zgodnie z wymaganiami § 212 ust. 2 jak dla budynku niskiego (N) o 3 kondygnacjach nadziemnych.

Elementy budowlane zaprojektowano jako nie rozprzestrzeniające ognia i spełniające poniższe wymagania:

- główna konstrukcja nośna – R 60, stropy – REI 60
- ściany zewnętrzne – EI 30, (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego)
- ściany wewnętrzne – EI 15
- konstrukcja dachu – R 15
- przekrycie dachu – RE 15

Wszystkie elementy drewniane dachu – istniejące i projektowane będą uodpornione środkiem ogniochronnym do uzyskania cechy materiału NRO.

Wszystkie pomieszczenia poddasza będą odizolowane od konstrukcji drewnianej poddasza 2x płytą GKF.

Nie przewiduje się stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych do wykończenia wnętrz oraz na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji.

3.8.8. Warunki ewakuacji ludzi.

Z obiektu komisariatu zapewniona jest możliwość ewakuacji w poziomie parteru w dwóch kierunkach bezpośrednio na zewnątrz.

Ewakuację z piętra i poddasza zapewnia trzybiegowa klatka schodowa wydzielona pożarowo, oddymiana grawitacyjnie i zamykana drzwiami EI 30.

W drugim końcu budynku zaprojektowano klatkę komunikacyjną gospodarczo - techniczną, ze schodami zabiegowymi.

Szerokość przejścia ewakuacyjnego co najmniej 0,90 m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych - korytarzy 1,23m – 1,38m, przeznaczone do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.

3.8.9. Wymagania dla instalacji elektrycznych i odgromowych.

Główny wyłącznik prądu zaprojektowano w pobliżu głównego wejścia i zostanie odpowiednio oznakowany. Wyłącznik będzie odcinał dopływ prądu do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Ochrona odgromowa podstawowa, instalację piorunochronną zaprojektowano zgodnie z Polską Normą dotyczącą ochrony odgromowej obiektów budowlanych.

3.8.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych.

Budynek komisariatu będzie wyposażony w urządzenia zastosowanie których wynika z charakteru obiektu oraz potrzeby zapewnienia pełnego bezpieczeństwa w zakresie ochrony przed pożarem osób w nim przebywających:

1. Urządzenia do grawitacyjnego oddymiania klatki schodowej, klapy oddymiające o powierzchni 5 % rzutu klatki uruchamiane czujką dymu.

Przyjęto klapę dymową o pow. czynnej oddymiania 1,22m²

i wymiarach 1,20x1,70m, produkcji firmy D+H, montowaną do podstawy dachowej z płaszczyzną spadku klapy nie większą niż 25 stopni.

Podstawa dachowa montowana ze ściany warstwowej (płyta OSB 20mm na ruszcie drewnianym, wypełnienie wełną min. gr. 20cm), obita blachą.

2. Hydranty wewnętrzne Ø25 na każdej kondygnacji.

Wymiary skrzynki hydrantowej na rysunkach przyjęto dla hydrantu firmy SUPRON.

3. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewniające w osi korytarza natężenie oświetlenia minimum 1 Lx.

Podświetlone znaki wskazujące kierunki ewakuacji prowadzące do wyjść.

3.8.11. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek komisariatu zostanie wyposażony w gaśnice - min.1 gaśnica na 100 m² powierzchni. Gaśnice do gaszenia pożarów grup ABC będą usytuowane przy wejściach z głównej klatki do korytarza.

Przy rozmieszczaniu sprzętu gaśniczego zostaną zachowane następujące zasady:

- sprzęt będzie umieszczany w miejscach łatwo dostępnych i widocznych oraz nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne
- odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie będzie większa niż 30m
- miejsca usytuowania sprzętu będą oznakowane znakami informacyjnymi wg PN.

3.8.12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu będzie zapewniona w ilości co najmniej 10 dm³/s z hydrantu znajdującego się w odległości 12,7m, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia MSW i A w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz dróg pożarowych.

3.8.13. Droga pożarowa.

Budynek niski (N) droga pożarowa nie wymagana.

Dojazd do budynku zapewniony jest z ulicy Kamieniec Dolny.

3.8.14. Oznakowanie ewakuacyjne, pożarnicze tablice informacyjne.

Znakami zgodnymi z Polskimi Normami ,dotyczącymi znaków bezpieczeństwa zostaną oznakowane:

- drogi ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji
- miejsca usytuowania hydrantów i gaśnic
- miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi
- miejsce usytuowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

3.9. Warunki doboru wyrobów budowlanych.

Stosownie do odnośnych przepisów przy doborze wyrobów budowlanych służących do ochrony przeciwpożarowej lub posiadających narzucone cechy przeciwpożarowe takie jak: odporność ogniowa, dymoszczelność, stopień rozprzestrzeniania ognia, dymotwórczość, wytwarzanie płonących kropli i odpadów przez palący się wyrób będą stosowane tylko materiały budowlane które są dopuszczone do obrotu i stosowania.

3.10. Instalacje wewnętrzne.

W budynku zaprojektowano następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczną
- wodno – kanalizacyjną
- ciepłej wody użytkowej
- ogrzewania
- wentylację grawitacyjną
- oświetlenia ewakuacyjnego
- niskoprądową
- kontroli dostępu i tv dozorowej
- odgromową

szczegółowe rozwiązania pokazano w projektach branżowych.

3.11. Ochrona cieplna.

Wartość współczynnika "K" dla poszczególnych przegród i całego obiektu podano w projekcie branżowym Instalacji Sanitarnych.

UWAGA !!!

1. niniejszą dokumentację projektową należy rozpatrywać łącznie – opisy techniczne, rysunki, zestawienia i obliczenia z dokumentacją wszystkich branż, a w tym z Projektem Architektury Wnętrz.
2. wszystkie stosowane rozwiązania, materiały, dobór producentów i technologie można zastąpić rozwiązaniami alternatywnymi po przedstawieniu inwestorowi i projektantowi równorzędnego jakościowo systemu lub materiału.
3. wszelkie nasuwające się wykonawcy wątpliwości dotyczące interpretacji zapisów niniejszej dokumentacji projektowej należy konsultować z autorem opracowania.
4. z uwagi na to, że niniejsza dokumentacja dotyczy prac w istniejącym, przebudowywanym obiekcie wszelkie wymiary należy sprawdzić w naturze, a jakiegokolwiek niezgodności części rysunkowej ze stanem faktycznym należy zweryfikować z autorem opracowania.

koniec