

I N F O R M A C J A
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY CZARNY DUNAJEC
na dzień 31 grudnia 2011r.

Grunty:

- grunty orne:	728 ha	
- lasy :	454 ha	
- potoki, rowy:	156 ha	
- tereny bud. :	21 ha	
- drogi :	359 ha	
- inne :	335 ha	/w okresie od 01.01.2011 do
=====		31.12.2011 ubyło -1.7234 ha/
Razem:	2053 ha	

Stan prawny:

- nabyte w procesie komunalizacji dec. Wojewody	–	1549 ha
- zbyte w trybie zasiedzenia, nieodpłatnego przekazania, zamiany lub sprzedaży	-	110 ha
- nabyte w wyniku nieodpłatnego przekazania, zasiedzenia, zamiany oraz kupna	-	45 ha
- posiada urzędzoną księgę wieczystą	-	1484 ha
- pozostało do skomunalizowania	-	569 ha
- w tym drogi gminne	-	358 ha
=====		
- ogółem obszar mienia gminnego	-	2053 ha

Gmina posiada udziały w spółce 11 gmin podhalańskich – Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Nowym Targu – wartość udziałów 16.974.000 złotych + 274.300 złotych wartość gruntu przekazana do PPK w 2007 roku, bez przeliczenia na udziały.

G O S P O D A R K A mieniem komunalnym

I. GRUNTY:

w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2011r

ZBYCIE

1. Zbycie w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanych dz.dz.ew. 3557/5 i 3556 o łącznej pow. 0.0555 ha położonych w Czarnym Dunajcu przy ul. Sienkiewicza.
Podstawa zbycia: AN – 1873/2011 z dnia 20.06.2011r
Wartość wg ceny sprzedaży: **28.500,00 PLN** **Wartość księgowa: 6.000,00 PLN**

2. Zbycie w drodze zamiany dz.ew. 1914/39 o pow. 0.1324 ha położonej w Czarnym Dunajcu przy ul. Nadwodniej.
Podstawa nabycia: AN – 2037/2011 z dnia 30.06.2011r
Wartość wg wyceny: **70.304,00 PLN** **Wartość księgowa: 13.240,00 PLN**

3. Zbycie w drodze zamiany dz.ew. 12933/9, 12933/11, 12933/19, 12933/21 o łącznej pow. 0.2162 ha położonych w Cichem.
Podstawa nabycia: AN – 3856/2011 z dnia 22-12-2011r.
Wartość wg wyceny: **27.390,00 PLN** **Wartość księgowa: 36 853,43 PLN**

4. Zbycie Lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Cichem nr 28
Lokal mieszkalny o pow. 72.14 mkw
Piwnica o pow. 3, 97 mkw
Udział w działce 803/8 o pow. 0.1295 ha wynoszący 313/1000 cz.
Wartość wg wyceny:
AN – 3863/2011 z dnia 22. 12.2011r.
Cena sprzedaży – **50.200,00 PLN** **Wartość księgowa: 8 106,70 PLN**

5. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 1914/26 o pow. 0.0590 ha położonej w Czarnym Dunajcu Ins 1071/10 z dnia 25.11.2010- Bolesław i Ewa Rzepka.
Wartość księgowa: 17 700,00 PLN

6. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nr 12561, 12562, 12838, 12851 o łącznej pow. 0.3823 ha położonych w Czarnym Dunajcu Ins 1217/10 z dnia 20.01.2011 – Łaś Maria
Wartość księgowa: 1887.96 PLN

7. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nr 7971/2 i 6350/221 o łącznej pow. 0.0854 ha położonych w Podczerwonym Ins 392/10 z dnia 22.03.2011 - Michalina i Andrzej Leja.
Wartość księgowa: 578.2 PLN

8. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nr 3186/1 i 3194/1 o łącznej pow. 0.1680 ha położonych w Czarnym Dunajcu Ins 1013/10 z dnia 01.09.2011 - Józef Jakubczak.

Wartość księgowa: 873,6 PLN

9. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 1914/24 o pow. 0.0526 ha położonej w Czarnym Dunajcu Ins 442/10 z dnia 05.08.2011 - Elżbieta Rzepka.

Wartość księgowa: 15780,00 PLN

10. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 3522/1 o pow. 0.0380 ha położonej w Czarnym Dunajcu Ins 675/10 z dnia 15.11.2011 - Kazimierz Leja .

Wartość księgowa: 197,60 PLN

11. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nr 3204/31 i 3204/40 o łącznej pow. 0.0645 ha położonych w Czarnym Dunajcu Ins 904/10 z dnia 03.11.2010 – Anna Sikora .

Wartość księgowa: 335,4 PLN

12. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nr 3567 i 3566 o łącznej pow. 0.0632 ha położonych w Czarnym Dunajcu Ins 566/10 z dnia 28.10.2010 – Anna i Stefan Mateja.

Wartość księgowa: 328,64 PLN

13. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nr 12464, 12465, 12772, 12923 o łącznej pow. 0.4526 ha położonych w Czarnym Dunajcu Ins 698/10 z dnia 02.09.2011 – Danuta i Józef Szczerba.

Wartość księgowa: 2 356,12 PLN

14. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 4931/4 o pow. 0.0255 ha położonej w Odrowążu Ins 757/10 z dnia 21.09.2011 – Gal Jan.

Wartość księgowa: 163, 99 PLN.

15. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 299/138 o pow. 0.0918 ha położonej w Pieniążkowicach Ins 693/10 z dnia 11.10.2010 – Krzysztof Tyrąła.

Wartość księgowa: 821, 67 PLN.

16. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nr 296/4 i 299/109 o łącznej pow. 0.3193 ha położonych w Pieniążkowicach Ins 698/10 z dnia 02.09.2011 – Danuta i Józef Szczerba.

Wartość księgowa: 2851,07 PLN

Razem zbycie: 2.3358 ha - o wartości 108 074,38 PLN 31 działek

Czarny Dunajec 1.4681 ha – o wartości 58 699,32 PLN 20 działki

Ciche	0. 3457 ha - o wartości 44 960,13 PLN	5 działek
Odrowąż	0. 0255 ha – o wartości 163,99 PLN	1 działka
Pieniążkowice	0.4111 ha – o wartości 3 672,74 PLN	3 działki
Podczerwone	0.0854 ha – o wartości 578,2 PLN	2 działki

NABYCIE

1. Nabycie w drodze zakupu dz.ew.15114/4 o pow. 0.0203 ha położonej w Cichem.
W/w nieruchomość została nabyta na powiększenie terenu Szkoły Podstawowej w Cichem Górnem.
Podstawa nabycia: AN – 1176/2011 z dnia 22.04.2011r.
[Wartość działki wg ceny nabycia: 8 000,00 PLN](#)

2. Nabycie w drodze przyjęcia darowizny dz.ew.12946/1 o pow. 0.0098 ha położonej w Cichem.
Działką pod „Orlikiem” przy Gimnazjum w Cichem.
Podstawa nabycia: AN – 1170/2011 z dnia 22.04.2011r.
[Wartość szacunkowa przyjęta: 3 000,00 PLN](#)

3. Nabycie w drodze przyjęcia darowizny dz.ew.11666/51 o pow. 0.1965 ha położonej w Piekelniku.
Działka stanowi drogę dojazdową do pól.
Podstawa nabycia: AN – 1182/2011 z dnia 22.04.2011r.
[Wartość szacunkowa przyjęta: 9 800,00 PLN](#)

4. Nabycie w drodze zamiany dz.dz.ew.1914/41 i 7181 o łącznej powierzchni 0.1310 ha i dz.ew.1914/44 o pow. 0.0022ha w Czarnym Dunajcu przy Zakładzie Torfowym i przy ul. Nadwodniej.
Podstawa nabycia: AN – 2037/2011 z dnia 30.06.2011r.
[Wartość szacunkowa wg wyceny: 70 327,00 PLN](#)

5. Nabycie w drodze kupna dz.ew.6612/7 o pow. 0.0504 ha położonej w Ratułowie z przeznaczeniem pod parking przy Szkole Podstawowej.
Podstawa nabycia: AN – 2068/2011 z dnia 04.07.2011r
[Wartość szacunkowa wg ceny nabycia: 10 000,00 PLN](#)

6. Nabycie w drodze kupna dz.ew.6612/6 o pow. 0.0620 ha położonej w Ratułowie z przeznaczeniem pod parking przy Szkole Podstawowej.
Podstawa nabycia: AN – 2058/2011 z dnia 04.07.2011r
[Wartość szacunkowa wg ceny nabycia: 10 000,00 PLN](#)

7. Nabycie w drodze zakupu dz.ew.1993 o pow. 0.0187 ha położonej w Piekelniku pod drogę do pól.
Podstawa nabycia: AN – 2074/2011 z dnia 04.07.2011r
[Wartość szacunkowa wg ceny nabycia: 6 000,00 PLN](#)

8. Nabycie w drodze zamiany dz.ewid. 12933/12 i 12933/13 o łącznej pow. 0.1215 ha położonej w Cichem z przeznaczeniem pod „Orlik” przy Gimnazjum w Cichem.

Podstawa nabycia: AN – 3856/2011 z dnia 22-12-2011r.

Wartość szacunkowa wg ceny nabycia: 34 400,00 PLN

Razem nabycie :	0.6124 ha	o wartości	151 527,00 PLN	11 działek
w tym:				
Drogi:	0.2152 ha	o wartości	15 800,00 PLN	2 działki
Inne:	0.3972 ha	o wartości	135 727,00 PLN	9 działek

W poszczególnych miejscowościach:

Ciche:

Inne:	0.1516 ha	o wartości	45 400,00 PLN	4 działki
-------	-----------	------------	---------------	-----------

Czarny Dunajec:

Inne:	0.1332 ha	o wartości	70 327,00 PLN	3 działki
-------	-----------	------------	---------------	-----------

Piekielnik:

Drogi:	0.2152 ha	o wartości	15 800,00 PLN	2 działki
--------	-----------	------------	---------------	-----------

Ratulów:

Inne:	0.1124 ha	o wartości	20 000,00 PLN	2 działki
-------	-----------	------------	---------------	-----------

Ogółem w okresie sprawozdawczym od 1 stycznia 2011r do 31 grudnia 2011r

- zbycie:	- 2.3358 ha,	- 108 074,38 PLN,	- 31 działek;
- nabycie:	+ 0.6124 ha,	+ 151 527,00 PLN,	+ 11 działek;

- 1.7234 ha,	+ 43 452,62 PLN,	- 20 działek.
--------------	------------------	---------------

w tym:

- drogi:	+ 0.2152 ha
- inne:	- 1.9386 ha

Ponadto uregulowano stan prawny 3.2665 ha gruntów gminnych:

- w tym	- w trybie komunalizacji dec. wojewody – 1.7692 ha;
	- poprzez zasiedzenie - 1.4973 ha.

II. POZOSTAŁE SKŁADNIKI MIENIA

w okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2011 roku

1. Darowizny

- sprzęt komputerowy przejęty w drodze darowizny o wartości 2 376,56 zł

2. Ujawnienie wartości środków trwałych

- wartość dróg wraz z rozpoczętymi drogowymi wykonanymi w 2010 roku 1 507 453,26 zł
- sala przy szkole podstawowej w Cichem – wykonanie 2010r. 639 439,44 zł
- wymiana i modernizacja wodociągu - wykonanie w 2010r. 126 099,79zł

3. Zwiększenie wartości majątku w wyniku modernizacji

- budynek szkoły podstawowej w Podczerwonym 89 533,77 zł
- kotłownia w gimnazjum w Załucznem 141 827,05 zł

4. Zwiększenie wartości majątku w wyniku zakończenia i rozliczenia inwestycji oraz przekazania do użytkowania

- boisko Orlik w Cichem 1.381.449,11zł
- oczyszczalnia ścieków w Załucznem 246.225,34zł
- oczyszczalnia ścieków w Piekielniku 298.413,83zł
- drogi gminne 7.952.663,96zł
- most Stare Bystre 1.337.028,89zł
- winda przy budynku Urzędu Gminy w Czarny Dunajec 333.555,32zł
- dobudowa oświetlenia ulicznego 311.074,18zł
- budynek szalek gminnych w Czarnym Dunajcu 391.058,70zł
- budynek kominówki w Ratułowie 212.052,59zł
- budowla – Kapliczka św. Trójcy w Czarnym Dunajcu 30.000,42zł

5. Zakupy inwestycyjne

- unit stomatologiczny przekazany do Przychodni w Odrowążu 39.200,00 zł
- elektrokardiograf przekazany do przychodni w Czarnym Dunajcu 4.744,44 zł
- Skuter śnieżny przekazany do Centrum Kultury i Promocji Gminy Czarny Dunajec 38.007,00 zł
- przyczepa do skutera śnieżnego przekazana do Centrum Kultury i Promocji Gminy Czarny Dunajec 6.986,40 zł
- agregat oddymiający przekazany do OSP Czarny Dunajec 7.000,00 zł
- aparaty EKG przekazana od Przychodni w Odrowążu i Ratułowie o łącznej kwocie 8.070 zł
- sprzęt rehabilitacyjny przekazany do Przychodni w Czarnym Dunajcu 3.700,00zł
- zakup programów komputerowych 23.634,45zł

6. Zmniejszenie wartości mienia

- kasacja wyposażenia oraz sprzętu komputerowego 20.258,86 zł
- sprzedaż mieszkania w Cichem 95.700,00 zł
- camping Czarny Dunajec 4.519,36 zł

I N F O R M A C J A
o uzyskanych w 2011 roku dochodach z tytułu wykonywania prawa własności
i innych praw majątkowych

lp.	Rodzaj dochodów	kwota
1.	Sprzedaż drewna z lasu gminnego w Czarnym Dunajcu	175.007,16
2.	Sprzedaż mienia w Czarnym Dunajcu	73.370,73
3.	Dzierżawa terenów łowieckich	2.969,61
5.	Dzierżawa pomieszczeń w budynkach oświatowych	228.095,95
6.	Pozostała dzierżawa terenów i budynków	487.179,63
7.	Użytkowanie wieczyste	30.392,55
8.	Wynajem autobusów i busa	30.880,70
	Razem:	1.027.896,33

Załączniki:

Nr 1 – Wykaz środków trwałych według wartości księgowej

Na koncie 011,013,020

Nr 2 – Zestawienie gruntów gminnych

Nr 3 – Zestawienie gruntów gminnych według hektarów i ilości działek

Nr 4 – zagospodarowanie gruntów gminnych

Nr 5 – zestawienie gruntów gminnych według Sposobu zagospodarowania

WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH
według wartości księgowej na koncie 011,013,020

Lp.	Jednostka	Wartość razem	Grunty	Budynki	Drogi	Mosty	Oprawy oświetleniowe	Budowle pozostałe	Wypożyczenie	Środki transportowe
1	Urząd Gminy	76 515 014,99	19 248 724,34	8 969 128,79	36 058 864,85	2 168 899,52	1 900 554,08	7 205 869,65	922 973,75	40 000,01
2.	Jednostki oświaty	49 302 342,00		43 454 023,00					4 665 581,01	1 182 737,99
3.	Ośrodek Pomocy Społecznej	146 002,49							146 002,49	
4.	Centrum Kultury i Promocji	630 110,64	28.630,00	340.080,00					187 800,64	73.600,00
5.	Biblioteki	95 315,45							95 315,45	
6.	SGZPOZ	4 644 090,38		4 644 090,38						
	Razem:	131 332 875,95	19 277 354,34	57 407 322,17	36 058 864,85	2 168 899,52	1 900 554,08	7 205 869,65	6 017 673,34	1 296 338,00

W rubryce wyposażenie ujęto wartość pozostałych środków trwałych oraz programów dla poszczególnych jednostek.

Wartość inwestycji rozpoczętych – 12 049 495,05 złotych

Załącznik 1A

MIENIE JEDNOSTEK – O Ś W I A T A

wartość księgowa brutto - w złotych

Lp.	Nazwa jednostki	Budynki i budowle	Inne środki trwałe	Razem	Uwagi
1.	Szkoła Podstawowa Czarny Dunajec	15.416.990	811.324	16.228.314	
2.	Szkoła Podstawowa Ciche 1	6.193.215	224.880	6.418.095	
3.	Szkoła Podstawowa Ciche 3	255.911	162.539	418.450	
4.	Szkoła Podstawowa Chochółów	518.410	225.486	743.896	
5.	Szkoła Podstawowa Czerwienne 1	279.274	212.995	492.269	
6.	Szkoła Podstawowa Dział	214.403	40.095	254.498	
7.	Szkoła Podstawowa Odrowąż	1.619.352	328.222	1.947.574	
8.	Szkoła Podstawowa Pieniążkowie	1.720.850	283.309	2.004.159	
9.	Zespół Szkół Piekielnik	1.711.482	412.501	2.123.983	
10.	Szkoła Podstawowa Podczerwone	1.543.831	248.953	1.792.784	
11.	Szkoła Podstawowa Podszkle	187.569	258.069	445.638	
12.	Zespół Szkół Ratulów	2.256.777	294.956	2.551.733	
13.	Szkoła Podstawowa Czerwienne 2	3.274.878		3.274.878	
14.	Szkoła Podstawowa Stare Bystre 1	388.374		388.374	Budynek w dzierżawie
15.	Szkoła Podstawowa Stare Bystre 2	131.866		131.866	Budynek w dzierżawie
	Razem:	35.713.182	3.503.329	39.216.511	
16.	Gimnazjum Czarny Dunajec	520.443	289.761	810.204	
17.	Gimnazjum Ciche	3.465.556	291.866	3.757.422	
18.	Gimnazjum Załuczne	3.477.433	209.507	3.686.940	
	Razem gimnazja	7.463.432	791.134	8.254.566	
19.	Przedszkole Cz. Dunajec	277.409	153.604	431.013	
20.	Gminny Zespół Oświaty		1.400.252	1.400.252	
	Ogółem:	43.454.023	5.848.319	49.302.342	

W rubryce „Inne środki trwałe” wykazano wartość programów o wartości na dzień 31.12.2011r. – 14 570,63zł (kwota łączna wszystkich jednostek oświatowych).

Wartość księgozbioru na dzień 31.12.2011r. łącznie w jednostkach oświatowych wynosi 391 997,00zł.

Załącznik Nr 1B

MIENIE JEDNOSTEK – URZĄD GMINY

wartość księgowa brutto - w złotych

Lp.	Nazwa jednostki	Budynki i budowle	Inne środki trwałe	Razem	Uwagi
1.	Budynek administracyjny	1 531 191,05	2 293 312,07	3 824 503,12	
2.	Budynek po aptece	406 840,64		406 840,64	
3.	Wodociąg Cz. Dunajec	3 072 880,12		3 072 880,12	
4.	Wiaty przystankowe Rynek Czarny Dunajec	8 540,36		8.540,36	
5.	Kiosk Czarny Dunajec	19 276,00		19 276,00	

6.	Most Ratulów	156 700,00		156.700,00	
7.	Most Wróblówka	226 492,95		226.492,95	
8.	Most Ciche	180 000,00		180.000,00	
9.	Most Stare Bystre „ Do Kietów”	468 677,68		468.677,68	
10.	Most Stare Bystre „Do Szeligów”	1 137 028,89		1 137 028,89	
11.	Budynek Cz.Dunajec ul. Kmietowicza	42 857,20		42.857,20	
12.	Budynek ul.Targowa	40 570,00		40.570,00	
13.	Budynek ul.Kamieniec Dolny	57 224,70		57 224,70	
14.	Remiza Cz.Dunajec	138 045,10		138.045,10	
15.	Remiza Odrowąż	75 974,20		75.974,20	
16.	Remiza Ciche Środkowe	125 357,40		125.357,40	
17.	Remiza Stare Bystre	107 789,80		107.789,80	
18.	Remiza Chochołów	199 837,80		199.837,80	
19.	Remiza Ratulów G.	144 179,00		144.179,00	
20.	Remiza Czerwienne G.	103 526,40		103.526,40	
21.	Remiza Pieniążkowice	173 268,50		173.268,50	
22.	Remiza Podczerwone	56 941,70		56 941,70	
23.	Remiza Podczerwone	156 159,36		156.159,36	
24.	Remiza Ratulów D.	109 996,07		109.996,07	
25.	Remiza Koniówka	84 102,24		84.102,24	
26.	Remiza Podszkle	105 899,52		105 899,52	
27.	Budynek Piekelnik /ośrodek zdrowia/	995 038,58		995.038,58	
28.	Szatnia LZS	170 200,00		170 200,00	
29.	Camping	9 478,74		9478,74	
30.	Budynek Ratulów	54 667,50		54.667,50	
31.	Budynki po PKP Czarny Dunajec	457 137,40		457.137,40	
32.	Budynki po PKP Podczerwone	48 934,30		48.934,30	
33.	Budynek – Liceum Salezjańskie	901 563,96		901.563,96	
34.	Budynek biblioteki w	83 118,22		83.118,22	

	Chochółowie				
35.	Budynek w Koniówce	35 284,16		35 284,16	
36.	Budynek starego Ośrodka Zdrowia w Chochółowie	229 700,00		229 700,00	
37.	Budynek „Dominówki” w Ratułowie	212 052,59		212052,59	
38.	Drogi gminne	36 058 864,85		36 058 864,85	
39.	Toalety publiczne Czarny Dunajec	391 058,70		391 058,70	
40.	Boisko „ORLIK 2012” Czarny Dunajec	1 236 505,84		1.236.505,84	
41.	Boisko „ORLIK 2012” Piekelnik	1 187 393,80		1 187 393,80	
42.	Boisko „ ORLIK 2012” Ciche	1 172 349,11		1 172 349,11	
43.	Szatnia obok Boiska „ORLIK 2012” Ciche	209 100,00		209 100,00	
44.	Boisko sportowe Stadion Czarny Dunajec	498 200,00		498 200,00	
45.	Trybuny zadaszone Czarny Dunajec	712 305,36		712 305,36	
46.	Budynek szkoły Czarnym Dunajcu, ul.Rynek)	410 989,80		410 989,80	
47.	Budynek szkoły w Pieniążkowicach (stary)	89 284,81		89.284,81	
48.	Budynek szkoły we Wróblówce	280 177,99		280.177,99	
49.	Kapliczka Św. Trójcy Cz. Dunajec	30 000,42		30 000,42	
	Razem;	54 402 762,81	2 293 312,07	56 696 074,88	
	+ grunty +inwestycje rozpoczęte + (udziały + kapitał zapasowy)			+19 248 724,34 +12 049 495,05 +17 248 300,00 105 242 594,27	
	+programy +pozostałe środki trwałe			+149 995,63 +420 220,14 105 662 814,41	

Kwoty powyższe stanowią wartości księgowe brutto bez umorzeń.

Odpisy umorzeń dokonywane są w okresach rocznych.

Według stanu na dzień 31.12.2011 roku wartość umorzenia wynosi 15 254 848,69 złotych.

Środki trwałe całkowicie umorzone:

- budynek ul. Kmietowicza w Czarnym Dunajcu
- Remiza Podczerwone
- budynek w Koniówce
- budynek ul. Targowa
- budynek po byłej elektrowni Czarny Dunajec
- budynek wagowy i magazynowy po PKP
- budynek starej szkoły w Pieniążkowicach
- budynek starej szkoły w Czarnym Dunajcu
- Camping Czarny Dunajec

- droga dojazdowa Czarny Dunajec
- większość komputerów
- specjalistyczne maszyny i urządzenia

Załącznik nr 1C

Wartość środków trwałych w Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnym Dunajcu na dzień 31.12.2011r.

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa brutto	Uwagi
1	Środki trwałe	60 462,14	
2	Pozostałe środki trwałe	71 502,15	
3	Wartości środków trwałych	14 038,20	
	Razem	146 002,49	

Załącznik nr 1D

Wartości środków trwałych, księgozbioru Gminnej Biblioteki Publicznej w Czarnym Dunajcu na dzień 31.12.2011r.

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa brutto	Uwagi
1	Środki trwałe	29 600,98	
2	Pozostałe środki trwałe	55 539,27	
3	Wartości środków trwałych	10 175,20	
4	Księgozbiór	440 482,76	
	Razem	535 798,21	

Załącznik nr 1E

Wartości środków trwałych Centrum Kultury i Promocji Gminy Czarny Dunajec na dzień 31.12.2011r.

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa brutto	Uwagi
1	Grunty	28 630,00	
2	Budynki	340 080,00	
3	Pozostałe środki trwałe	261 400,64	
	w tym: samochody	73 600,00	
	Razem	630 110,64	

Z E S T A W I E N I E G R U N T Ó W G M I N N Y C H - stan na 31 grudnia 2011r

WIEŚ	Grunty rolne	Lasy	Rowy potoki	Działki budowl.	Drogi	Inne	RAZEM ha	Wartość PLN	Przekazane samorządom Wiejskim
Czarny Dunajec	671.52	409	103	18.59	67.11	234.5	1503.72	13.645.541,02	750 ha
Dział	4	-	10	0.18	6	0.94	21.12	186.860,70	
Pieniążkowice	25.73	-	1	-	16	2	44.73	401.732,98	
Odrawąż	0.19	-	4	-	22.99	-	27.18	245.027,51	
Załuczne	11	-	-	0.53	19.01	5.15	35.69	367.591,10	
Podszkle	0.4	-	-	-	25	4.24	29.64	264.086,80	
Piekielnik	0.4	0,1	-	0.71	62.21	9.25	72.67	770.769,70	
Koniówka	4	1	3	-	3	17	28.0	246.481,00	
Chochółów	0.04	0.05	6.0	0.09	10	8.70	24.88	294.149,70	
Ciche	1.0	1.54	8,0	0.15	42	2.12	54.81	687.502,67	
Stare Bystre	-	-	2.64	-	26.03	4.36	33.03	297.495,40	
Ratulów	0.38	-	-	0.13	18.08	0.51	19.10	219.314,90	
Czerwienne	-	-	10	-	17	1	28.0	341.637,10	
Podczerwone	5.52	12	4	0.39	13.27	41	76.18	703.232,46	
Wróblówka	4	30	4	-	11	4.56	53.56	475.356,10	
Grunty na terenie Miasta N.Targ =====	- =====	- =====	- =====	- =====	- =====	2.7 =====	2.7 =====	130.575,20 =====	=====
Razem:	728.18	453.69	155.64	20.77	358.70	338.03	2055.01	19.277.354,34	

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH wg ha i ilości działek.

Lp	Nazwa wsi	Wyniki komunalizacji		Zmiany w stanie nieruchomości				Stan na 31.12.2011		Pozostało do skomunalizowana		
		pow.	l.dz.	zbyte		nabyte		pow.	l.dz.	pow.	l.dz.	
1	Chochółów	1.4642	1			5.0453	11	6.5095	12	18.3734	110	
2	Ciche	1.1793	2	0.4397	9	2.7595	40	3.4991	33	51.3136	346	
3	Czarny Dunajec	1489.5405	3199	*108.4810	713	11.7878	69	1392.8473	2555	110.8714	599	
4	Czerwienne			0.1001		0.6335	7	0.5334	7	27.5187	167	
5	Dział					0.0348	2	0.0348	2	21.0905	96	
6	Koniówka					5.3286	3	5.3286	3	22.7544	58	
7	Odrawąż			0.0065	1	0.6756	12	0.6691	11	26.5142	174	
8	Piekielnik					2.5372	38	2.5372	38	70.1318	381	
9	Pieniążkowice			*(21.9933)	(160)	0.2304	1	0.2304	1	44.4984	393	
10	Podczerwone	56.2089	61	0.9950	8	5.7508	16	60.9647	69	15.2159	130	
11	Podszkle					1.0000	1	1.0000	1	28.6373	213	
12	Ratułów					0.5566	37	0.5566	37	18.5418	126	
13	Stare Bystre	0.4909	1			4.9976	7	5.4885	8	27.6125	73	
14	Wróblówka	0.0543	1			3.3318	3	3.3861	4	50.1774	266	
15	Załuczne			0.1075		0.5659	3	0.4584	3	35.2301	97	
	Razem:	1548.9381	3265	110.1298	731	45.2354	250	1484.0437	2784	**568.4814	3229	

* w tym grunty pozostające w bezumownym użytkowaniu rolników nabyte w drodze zasiedzenia lub ujawnienia AWZ

*() jak wyżej, ale grunty nie objęte decyzją wojewody

** w tym drogi i rowy melioracyjne oraz grunty wymagające regulacji stanu prawnego

*Sporządzono na podstawie części opisowej operatu ewidencji
gruntów wg stanu na dzień 31 grudnia 2011r*

ZAGOSPODAROWANIE GRUNTÓW GMINNYCH 2011 r

[illegible]

		5371/5	0,1033 ha	51 650,00									
		5372/5	0,1031 ha	51 550,00									
		5375/6	0,1448 ha	72 400,00									
		5375/7	0,0712 ha	370,24									
		5376/5	0,0805 ha	491,05									
		5377/5	0,2122 ha	106 100,00									
		5383/2	0,0281 ha	14 050,00									
		5384/2	0,0748 ha	37 400,00									
		5385/1	0,0353 ha	17 650,00									
		5386/1	0,0412 ha	20 600,00									
		5387/1	0,0436 ha	21 800,00									
		5389/4	0,1236 ha	61 800,00									
		RAZEM:	3,2075 ha	1 408951,67									
								3361/4	0,0340 ha	176,00			
								3362/6	0,0160 ha	83,20			
								5160	0,0005 ha	2,60			
								5160	0,0010 ha	5,20			
								5160	0,0458 ha	238,16			
								123/5	2,5000 ha	12 500,00			
								131/1	0,2000 ha	1040,00			
								4119/4	0,0158 ha	82,00			
								4030/40	0,0400 ha	208,00			
								400/16	0,1372 ha	13 720,00			
								400/25	0,0608 ha	6 080,00			
								400/31	0,1700 ha	884,00			
								742/1	0,0453 ha	235,56			
								1914/37	0,0500 ha	260,00			
								3399/79	0,0085 ha	44,20			
								12605	0,0130 ha	67,60			
								12606	0,3287 ha	1 709,24			
								7174	0,1494 ha	776,88			
								7175	0,1222 ha	635,44			
								7179	0,5036 ha	2 618,72			
								7186	0,6649 ha	3 457,48			
								7187	0,1418 ha	737,36			
								7188	2,4280 ha	12 625,60			
								7191	0,8509 ha	4 424,68			
								7192	0,3578 ha	1 860,56			

							7193	0,6409 ha	3 332,68			
							7194	0,3838 ha	1 994,76			
							7196	0,0664 ha	345,28			
							7197	0,6725 ha	3 497,00			
							7198	1,2790 ha	6 650,80			
							7200	0,2767 ha	1 438,84			
							7203	0,5901 ha	3 068,52			
							7205	0,4476 ha	2 327,52			
							7210	0,5541 ha	2 881,32			
							7212	0,6689 ha	3 478,28			
							7214	0,6152 ha	3 199,04			
							7218	0,5833 ha	3 033,16			
							14884	0,0158 ha	82,16			
							14885	0,1397 ha	726,44			
							14888	0,0132 ha	68,64			
							14889	1,2290 ha	6 390,80			
							14890	0,0800 ha	416,00			
							14892	0,0850 ha	442,00			
							14897	0,1891 ha	983,32			
							14918	4,4254 ha	23 012,08			
							14920	2,3400 ha	12 168,00			
							14922	0,1692 ha	879,84			
							14923	0,1191 ha	619,32			
							14925	0,2749 ha	1 429,48			
							14931/1	0,3466 ha	1 802,32			
							14934	0,0014 ha	70,00			
							14943	1,0162 ha	5 284,24			
							14945	1,5189 ha	7 898,28			
							14946	0,5911 ha	3 973,72			
							14948	0,7513 ha	3 906,76			
							14950	0,0298 ha	154,96			
							14955	0,5793 ha	3 012,36			
							14956	0,7130 ha	3 707,60			
							14958	0,0283 ha	147,16			
							14960	0,3313 ha	1 722,76			
							14961	1,5320 ha	7 966,40			
							14963	0,0527 ha	274,04			
							14964	0,3858 ha	2 006,16			

							14965	0,5934 ha	3 085,58			
							14966	2,4970 ha	12 984,40			
							14968	0,2169 ha	235,46			
							14969/2	0,3251 ha	1 690,52			
							14970	0,2510 ha	1 305,20			
							14972	0,0173 ha	89,96			
							14974	0,7062 ha	3 672,24			
							14975	1,5570 ha	8 096,40			
							14976	24,9255ha	124 627,00			
							5180/1	0,0002 ha	100,00			
							7185	3,9090 ha	195 450,00			
							1914/37	0,4000 ha	2 080,00			
							3035/10	0,0304 ha	158,08			
							3035/11	0,0496 ha	257,92			
							1696	0,5000 ha	2600,00			
							3795/27	0,0250 ha	130,00			
							14752	1,0485 ha	5 452,20			
							14753	0,5419 ha	2 817,88			
							14763	0,1731 ha	900,12			
							14769	3,3076 ha	17 199,52			
							14736	3,6295 ha	18 873,40			
							14757	0,6288 ha	3 269,76			
							14751	0,7805 ha	4 058,60			
							14786	1,1440 ha	5605,60			
							14864	0,6235 ha	3 242,20			
							14773	1,2304 ha	6 398,08			
							14750	1,2780 ha	6 645,60			
							14758	0,6701 ha	3 484,52			
							14767	0,0635 ha	330,20			
							14762	0,2099 ha	1 091,48			
							14759	0,8787 ha	4 569,24			
							3144	0.0405 ha	210,60			
							3145	0,0520 ha	270,40			
							3146	0,0495 ha	301,95			
							3147	1,3040 ha	6780,00			
							3734/1	0.0540 ha	27 000,00			
							400/31	0.1000 ha	520,00			
							400/31	0.0105 ha	54,60			

								400/31	0.1007 ha	523,64			
								14986	0.0007 ha	3,64			
								400/23	0,0950 ha	884,00			
								14957	0.5395 ha	2805,40			
								5218	0.0005 ha	2,60			
								14887	0.0041 ha	21.32			
								14779	0.0800 ha	416.00			
								10378	1,3971 ha	7264.92			
								10379	0,2303 ha	1197,56			
								5160	0.0003 ha	1,56			
								14898	0.0130 ha	67,60			
								RAZEM:	88,9051ha	679 802,02			
											3399/72	0,0096 ha	2 900,00
											3399/73	0,0088 ha	2 700,00
											3399/74	0,0072 ha	2 200,00
											3399/76	0.0050 ha	1562,50
											3399/75	0,0030 ha	937,50
											398/1	0,0059 ha	2 692,12
											398/4	2,2346 ha	978 307,88
											RAZEM:	2,2741 ha	991300,00
											<u>400/10</u>	<u>0,0250</u>	<u>130,00</u>
4.	Czerwienne	2053/2	0,1347 ha	51 017,00									
		RAZEM:	0,1347 ha	51 017,00									
								2053/2	0,0006 ha	3,12			
								RAZEM:	0,0006 ha	3,12			
5.	Dział				3195	0,2943 ha	43 760,00						
					RAZEM:	0,2943ha	43 760,00						
								3312	0.0050 ha	1 000.00			
								Razem :	0.0050	1 000,00			
6.	Koniówka												
7.	Odrawąż	4408/8	0,1416 ha	28 320,00									
		RAZEM:	0,1416 ha	28 320,00									
								4391/2	0,0006 ha	3,12			
								RAZEM:	0,0006 ha	3,12			

8.	Piekielnik	7714/1	0,0301 ha	3 010,00									
		7714/2	0,0427 ha	4 270,00									
		7715	0,0131 ha	1 310,00									
		7716	0,0377 ha	3 770,00									
		7717/1	0,0214 ha	2 140,00									
		7717/2	0,0167 ha	1 670,00									
		7718	0,0406 ha	4 060,00									
		7719	0,0396 ha	3 960,00									
		7720	0,0370 ha	3 700,00									
		7721	0,0435 ha	4 350,00									
		7722	0,0488 ha	4 880,00									
		7723	0,0306 ha	3 060,00									
		7724	0,0229 ha	2 290,00									
		7725/1	0,0376 ha	3 760,00									
		7725/2	0,0419 ha	4 190,00									
		7726	0,0442 ha	4 420,00									
		7727/1	0,0261 ha	2 610,00									
		7727/2	0,2680 ha	2 680,00									
		7728	0,0284 ha	2 840,00									
		7729/1	0,0293 ha	2 930,00									
		7729/2	0,0293 ha	2 930,00									
		7865	0,0906 ha	9 060,00									
		7866	0,1043 ha	10 430,00									
		7867/1	0,0410 ha	4 100,00									
		7867/2	0,0820 ha	8 200,00									
		7868	0,0629 ha	6 290,00									
		7869	0,0565 ha	5 650,00									
		7870/1	0,0463 ha	4 630,00									
		7870/2	0,0417 ha	4 170,00									
		7870/3	0,0176 ha	1 760,00									
		7870/4	0,0196 ha	1 960,00									
		RAZEM:	1,4920 ha	125 080,00									
9.	Pieniążkowice	299/82	0,2304 ha	23 040,00									
		RAZEM:	0,2304 ha	23 040,00									
					52	0.0552 ha	10440,00						
					595/2	0,1072 ha	21 440,00						
					RAZEM:	0,1624ha	31 880,00						

1	Podczerwone	7637/84	3,4323 ha	34 323,00									
		RAZEM:	3,4323 ha	34 323,00									
								7906/6	0.1916 ha	9580,00			
								Razem :	0.1916ha	9580,00			
1	Podszkle				3359/1	1,0000 ha	98 851,00						
					RAZEM:	1,0000 ha	98 851,00						
1	Ratulów				6108/2	0,0010 ha	150,70						
					6109/4	0,0021 ha	316,47						
					6111/3	0,0284 ha	4 279,88						
					6111/6	0,0135 ha	2 034,45						
					6112	0,0295 ha	4 445,65						
					6113	0,0418 ha	6 299,26						
					11360	0,0363 ha	5 470,41						
					RAZEM:	0,1526 ha	22 996,82						
								8155/3	0,0006 ha	3,12			
								RAZEM:	0,0006 ha	3,12			
1	Stare Bystre							2020/1	0,0006 ha	3,12			
								4564/1	0,0006 ha	3,12			
								RAZEM:	0,0012 ha	6,24			
1	Wróblówka												
1	Załuczne				1923	0,0277 ha	5 210,37						
					1924	0,0277 ha	5 210,37						
					1925	0,0277 ha	5 210,37						
					1926	0,0529 ha	9 950,49						
					1927/1	0,0320 ha	6 019,20						
					1927/2	0,0331 ha	6 226,11						
					1928	0,0619 ha	11 643,39						
					1929	0,0317 ha	5 962,77						
					1930	0,0338 ha	6 357,78						
					1931	0,0381 ha	7 166,61						
					1932	0,0381 ha	7 166,61						
					RAZEM:	0,4047 ha	76 124,07						
	Razem Gmina		10.0440	960 077,45		4,5825	349 592,8		90.7870	736 492,62		2,2741 ha	991 300,0

[illegible]

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH

wg sposobu zagospodarowania

stan na 31.12.2011

Lp.	Wyszczególnienie		Stan na 31 grudnia 2011r
1.	Grunty gminne ogółem w ha, w tym:	powierzchnia	2052.5251
		liczba działek	6013
2.	Grunty zaliczone do zasobu gminnego w tym:	powierzchnia	1481.7696
		liczba działek	2777
	a) udostępnione : w tym w formie:	powierzchnia	107.4572
		liczba działek	247
	- trwałego zarządu np.szkoly /nieodpłatnie/	powierzchnia	10.0440
		liczba działek	92
	- użyczenie umową /nieodpłatnie/	powierzchnia	4.5825
		liczba działek	30
	- najmu i dzierżawy /odpłatnie/	powierzchnia	92.8307
		liczba działek	125
	b) udostępnione nieodpłatnie /1/	powierzchnia	232,8561
		liczba działek	1667
	c) nie udostępnione (2-a-b)/2/	powierzchnia	1141.4563
		liczba działek	863
3.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	powierzchnia	2.2741
		liczba działek	7
3a.	Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy	powierzchnia	0.0943
		liczba działek	5
4	Grunty o nieuregulowanym stanie prawnym	powierzchnia	568.4814
		liczba działek	3229
4b	Nieruchomości dla których założono księgi wieczyste	powierzchnia	1484.0437
		liczba działek	2784

WYJAŚNIENIE

/1/ grunty gminne skomunalizowane z mocy prawa wpisane w ewidencji gruntów jako przedmiot władania osób fizycznych i pozostające w ich bezumownym użytkowaniu

/2/ nie udostępnione to głównie: teren torfowisk i ich bezpośredniego otoczenia (595 działek i 549,6492 ha) – negocjacje w sprawie utworzenia parku krajobrazowego w ramach Programu „Natura 2000”

– kompleks leśny „Baligówka” (24 działki i 285,6947 ha) administrowany przez Radę Sołecką wsi Czarny Dunajec, która prowadzi planową gospodarką leśną,

- tereny będące w samoistnym posiadaniu „Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej”(309 działek i 44,4411ha), które nie były przedmiotem regulacji prawnych,

- teren po zlikwidowanej linii kolejowej do Nowego Targu (19 działek i 26,9664 ha), w przyszłości przewidywana budowa ścieżki rowerowej

- tereny ochronne wzdłuż cieków wodnych i dolin potoku Czarny Dunajec (Chochołów, Kantówka, Podczerwone, Czarny Dunajec, Wróblówka)-łaki ,pastwiska, nieużytki (50 ha) w planie zagospodarowania przestrzennego symbol RW

/3/ Czarny Dunajec - teren bazy PPDM oraz pod garażami na ul. Parkowej.

/3a/ działka przy ul.Kolejowej /stacja PGL/ w Czarnym Dunajcu i działki w

Chochołowie – parking przy granic.