

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWY: **Przebudowa placów postojowych i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą przy budynkach Ośrodka Zdrowia i Policji w Czarnym Dunajcu**

INWESTOR: **Gmina Czarny Dunajec
ul. J. Piłsudskiego 2
34-470 Czarny Dunajec**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA:** **Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
mgr inż. Robert Duda
ul. M. Konopnickiej 11a, 34-436 Maniowy**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
mgr inż. Robert Duda	konstrukcyjno-budowlana	Nr ewid. 13/2001		12.2010
mgr inż. Czesław Szopiński	elektryczna	GAS 834/A-43/85		12.2010
mgr inż. Grzegorz Lenartowicz	telekomunikacyjna	1371/98/U		12.2010
t. bud. Przemysław Pyzowski	-----	-----		12.2010

NUMERY EW. DZIAŁEK: **3875, 3830, 3815/1, 2859/1, 3815/2, 3829/1, 3814/1**

SPIS ZWARTOŚCI: **str. 2**

SPIS ZAWARTOŚCI:

TOM I PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- | | |
|--|----------------|
| 1. Opis do projektu zagospodarowania terenu | |
| 2. Orientacja (rys. nr 1) | skala 1:10 000 |
| 3. Projekt zagospodarowania terenu (rys. nr 2) | skala 1:500 |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

– branża drogowa

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Opis techniczny | |
| 2. Zbiorczy plan uzbrojenia (rys. nr 1) | skala 1:250 |
| 3. Profil drogi (rys. nr 2) | skala 1: 100/1000 |
| 4. Profil odwodnienia (rys. nr 3) | skala 1:100/1000 |
| 5. Przekroje poprzeczne (rys. nr 4) | skala 1:50 |
| 6. Plan warstwiczny (rys. nr 5) | skala 1:500 |

INFORMACJA BIOZ

DOKUMENTY, UZGODNIENIA

- a) Oświadczenie zgodnie z Art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego
- b) Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych – AB.III.7131/102/2000
- c) Zaświadczenie MOIB z dn. 06.12.2010r.
- d) Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych – MOIB/OK.7131/57/03
- e) Zaświadczenie MOIB z dn. 02.02.2011r.
- f) Wypis z MPZP znak R.B. 7323-745/10 z dnia 21.12.2010r.
- g) Decyzja na zjazd z drogi gminnej znak R.B. 7332-185/10 z dnia 27.12.2010r.
- h) Uzgodnienie PPK znak DT/274/wbd/2010 z dnia 20.01.2011r.
- i) Opinia UG Czarny Dunajec znak R.B. 7332-185/10 z dnia 25.01.2010r.
- j) Opinia ZUDP nr 3-9/2011 z dnia 01.02.2011r.
- k) Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych – elektryka – projekt branży elektrycznej
- l) Zaświadczenie MOIB – elektryka – projekt branży elektrycznej
- m) Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych – teletechnika – projekt branży teletechnicznej
- n) Zaświadczenie MOIB – teletechnika – projekt branży teletechnicznej

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT BUDOWY: **Przebudowa placów postojowych i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą przy budynkach Ośrodka Zdrowia i Policji w Czarnym Dunajcu**

INWESTOR: **Gmina Czarny Dunajec
ul. J. Piłsudskiego 2
34-470 Czarny Dunajec**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA:** **Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
mgr inż. Robert Duda
ul. M. Konopnickiej 11a, 34-436 Maniowy**

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
mgr inż. Robert Duda	konstrukcyjno-budowlana	Nr ewid. 13/2001		12.2010
mgr inż. Czesław Szopiński	elektryczna	GAS 834/A-43/85		12.2010
mgr inż. Grzegorz Lenartowicz	telekomunikacyjna	1371/98/U		12.2010
t. bud. Przemysław Pyzowski	-----	-----		12.2010

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133) – § 8.2.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

wg § 8.2.1) – **Przedmiot inwestycji**, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów;

1. **Przedmiot inwestycji.**

Niniejsze opracowanie dotyczy przebudowy placów postojowych i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą przy budynkach Ośrodka Zdrowia i Policji w Czarnym Dunajcu.

Zamierzenie budowlane obejmuje:

- rozbiórkę nawierzchni placów postojowych oraz frezowanie nawierzchni ul. Kamieniec Dolny oraz ul. Dr. Ciszka,
- rozbiórka krawężników i obrzeży,
- rozbiórkę nieczynnego szamba,
- rozbiórka istniejących studni wodociągowych,
- rozbiórka istniejących ogrodzeń,
- wycinka istniejących drzew i krzewów,
- rozbiórka istniejących garaży oraz pozostałych konstrukcji betonowych,
- budowa przyłącza wodociągowego,
- budowa oświetlenia placów – według branżowego projektu architektoniczno-budowlanego,
- przebudowa istniejącego hydrantu,
- przebudowa istniejącego odwodnienia placów postojowych,
- przebudowa istniejącej sieci teletechnicznej – według branżowego projektu architektoniczno-budowlanego,
- przebudowa istniejącej sieci energetycznej – według branżowego projektu architektoniczno-budowlanego,
- ułożenie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm, ułożenie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30 cm,
- budowa zabezpieczenia brzegu cieku pn Młynówka kosztami siatkowo-kamiennymi wraz z wykonaniem wieńca żelbetowego i montażem bariero poręczy (typ mostowy) na odcinku L=55,0m
- wykonanie podbudowy placów, chodników oraz odtworzenie podbudowy po przekopach,
- wykonanie nawierzchni placów postojowych z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie nawierzchni chodników z kostki betonowej brukowej,
- wykonanie nawierzchni dróg z mineralnej masy bitumicznej.

2. **Podstawa opracowania.**

- umowa z Inwestorem,
- Ustawa o Drogach Publicznych, Ustawa Prawo Budowlane,
- Rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie MTiGM z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500, wykonana z pomiaru bezpośredniego,
- wizje lokalne i pomiary inwentaryzacyjne,
- przeprowadzone uzgodnienia branżowe,
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

wg § 8.2.2) – **Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu** z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórki w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

3. **Istniejący stan zagospodarowania terenu.**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w centrum miejscowości Czarny Dunajec, na terenie zurbanizowanym.

Budynki Komisariatu Policji oraz Gminnego Ośrodka Zdrowia zlokalizowane są pomiędzy ul. Kamieniec Dolny, ul. Dr. Ciszka oraz ciekim Młynówka.

Na terenie działki nr ewid. 3815/2 znajduje się budynek Komisariatu Policji o konstrukcji murowano-drewnianej wraz z częścią garażową i magazynową oraz stalowe garaże. Teren ogrodzony jest ogrodzeniem z siatki zamocowanej na stalowych słupkach. Wjazd i wyjazd odbywa się od ul. Dr. Ciszka.

Na terenie Gminnego Ośrodka Zdrowia znajdują się dwa place postojowe: wjazd do nich odbywa się od ulicy Dr. Ciszka i od ul. Kamieniec Dolny. Samochody parkowane są również przed budynkiem GOZ, na ul. Dr. Ciszka. Teren ogrodzony jest ogrodzeniem betonowym z okładziną kamienną.

Przebudowa istniejących miejsc postojowych wynika z konieczności uporządkowania przestrzeni urbanistycznej i zorganizowania komunikacji.

wg § 8.2.3) – **Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

4. **Projektowane zagospodarowanie terenu.**

4.1. **Usytuowanie placów postojowych.**

Po wykonaniu przebudowy, ilość miejsc postojowych zwiększy się do 48. Przewidziano wykonanie 2 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych. Siedemnaście miejsc parkingowych obsługiwać będzie budynek Komisariatu Policji i usytuowano je od strony cieku Młynówka oraz ul. Dr. Ciszka. Pozostałe 31 miejsc przeznaczono do obsługi Gminnego Ośrodka Zdrowia.

4.2. **Konstrukcja nawierzchni**

Konstrukcja nawierzchni dla jezdni, chodników została przyjęta na podstawie przeprowadzonych:

- wizualnych ocen stanu nawierzchni,
- uzgodnień z Zamawiającym.

Na podstawie powyższego dla wymiarowania konstrukcji nawierzchni przyjęto następujące parametry:

- grupa nośności podłoża – G2/G3,
- minimalna grubość ze względu na warunek mrozoodporności – 40 cm,

4.2.1 **Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych**

WARSTWA	GRUBOŚĆ
kostka betonowa brukowa	8 cm
drobny grys 2/4	3 cm
podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 zagęszczonego mechanicznie	15cm
podbudowa z kruszywa naturalnego 0/63 zagęszczanego mechanicznie	12cm
warstwa mrozochronna z pospóły	20cm
RAZEM	58 cm

4.2.2 Remont nawierzchni jezdni

WARSTWA	GRUBOŚĆ
warstwa ścieralna z BA 0/12,8 asfalt DE80B	5 cm
warstwa wiążąca z BA 0/20 asfalt 35/50 wielorodzajowy	7 cm
RAZEM	12 cm

4.2.3 Konstrukcja nawierzchni na chodnikach

WARSTWA	GRUBOŚĆ
kostka betonowa brukowa (na zjazdach – 8 cm)	8 cm
podsyпка piaskowa	3 cm
podbudowa z kruszywa łamanego zagęszczonego mechanicznie	10 cm
podbudowa z kruszywa naturalnego zagęszczonego mechanicznie	19 cm
RAZEM	40 cm

4.3. Zabezpieczenie brzegu cieku Młynówka

Projektuje się umocnienie brzegu cieku pn Młynówka koszami siatkowo-kamiennymi wraz z wykonaniem wieńca żelbetowego i montażem bariero poręczy (typ mostowy) na odcinku L=55,0m.

4.4. Sieci uzbrojenia terenu

4.4.1 Sieć energetyczna

Na terenie placów postojowych zlokalizowana jest napowietrzna sieć energetyczna – słupy NN zlokalizowane wzdłuż wschodniego brzegu potoku Młynówka. Przewiduje się przebudowę istniejących słupów energetycznych wg projektu architektoniczno-budowlanego branży energetycznej.

4.4.2 Sieć teletechniczna

Na terenie placów postojowych zlokalizowana jest podziemna i napowietrzną sieć teletechniczna. Słupy teletechniczne zlokalizowane są wzdłuż wschodniego brzegu potoku Młynówka. Podziemna sieć teletechniczna zlokalizowana wzdłuż ul. Dr. Ciszka. Projektuje się zmianę lokalizacji istniejących słupów teletechnicznych wraz z przebudową podziemnej sieci TT wg architektoniczno-budowlanego branży teletechnicznej.

4.4.3 Sieć wodociągowa

Na terenie placów wokół budynku Policji oraz Ośrodka Zdrowia znajdują się nieczynne studnie wodociągowe (oznaczone na planie zagospodarowania terenu oraz zbiorczej planszy uzbrojenia). Na etapie przebudowy placów zostaną one zlikwidowane. Zostanie również wykonany przyłącz wodociągowy z istniejącego wodociągu zlokalizowanego w drodze gminnej do budynku Policji. Budynek Ośrodka Zdrowia posiada istniejący przyłącz wodociągowy.

4.4.4 Kanalizacja deszczowa – element wyposażenia technicznego drogi

Istniejąca kanalizacja deszczowa odprowadza wody opadowe z terenu wokół budynku Komisariatu Policji. Z uwagi na przewidywaną przez Inwestora budowę garaży, konieczna jest przebudowa odcinka kanalizacji deszczowej od budynku Komisariatu Policji do wylotu kanalizacji deszczowej polegająca na zmianie lokalizacji studni rewizyjnej Ø1000 z klapą zwrotną oraz Ø1000 z osadnikiem 0,6m wraz z przebudową odcinka kanalizacji deszczowej. Z uwagi na niewystarczające przykrycie, wzdłuż rur kanalizacyjnych, (poniżej) przewiduje się ułożenie kabli grzewczy o mocy do 10W/m (załączany termostatem) oraz obsypanie warstwą żużla wielkopiecowego lub keramzytu do wysokości podbudowy bruku. W wykopie ~20 cm nad rurociągiem ułożyć czerwoną taśmę ostrzegawczą szerokości 40cm z napisem informującym o ułożeniu kabla o napięciu 230V. W miejscach wprowadzenia kabla do ziemi umieścić w widocznym miejscu tabliczki ostrzegawcze z napisem „UWAGA! KABLE GRZEJNE POD NAPIĘCIEM 230V”.

Projektuje się wykonanie dodatkowych wpustów na terenie placów wokół budynku Ośrodka Zdrowia wraz z włączeniem ich do istniejącej kanalizacji deszczowej lub do istniejących studni chłonnych.

4.5. Ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie inwestycji

Rozbudowa placów postojowych wpłynie na gospodarkę zielenią jedynie bezpośrednio w jej bliskości. Wycince będą podlegały pojedyncze drzewa, wchodzące w zakres przewidywanych robót ziemnych przy przebudowie. Na wycinkę drzew Inwestor uzyska odrębną decyzję.

wg § 8.2.4) – **Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak [...], powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego [...];**

5. Zestawienie powierzchni w obrębie pasa drogowego:

Zestawienie powierzchni dla inwestycji:

• teren objęty inwestycją	0,46 ha,
• powierzchnia chodników	0,04 ha,
• powierzchnia nawierzchni z kostki brukowej	0,05 ha,
• powierzchnia nawierzchni z masy bitumicznej	0,12 ha,
• powierzchnia trawników	0,05 ha,

6. Rozbudowa drogi w zestawieniu z zapisami Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie oznaczonym wg MPZP symbolem UP (teren usług publicznych) oraz RW (teren wód otwartych). Dla terenu drogi gminnej MPZP nie posiada oznaczenia literowego. Zapisy MPZP dla powyższych terenów dopuszczają lokalizację urządzeń komunikacji – w tym dróg i infrastruktury technicznej związanych z ich funkcjonowaniem (np. elementy odwodnienia drogi).

wg § 8.2.5) – **Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**

7. Dane dotyczące ochrony zabytków.

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie stwierdzono występowania obiektów zabytkowych podlegających ustawowej ochronie i opiece nad zabytkami.

wg § 8.2.6) – **Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;**

8. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej: – nie dotyczy.

wg § 8.2.7) – **Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia z zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

9. Informacja dotycząca charakteru i cech istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Teren inwestycji jest obszarem zmodyfikowanym przez człowieka i przeznaczonym zgodnie z MPZP pod teren usług publicznych. Istotne oddziaływanie na środowisko będzie występowało w zakresie pasa drogowego oraz placów postojowych.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze Natura 2000

Według nowelizowanego zapisu §3 ust. 1 pkt. 56) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko mogą wymagać: „*drogi publiczne o nawierzchni utwardzonej, niewymienione w §2 ust. 1 pkt. 29 i 30, z wyłączeniem ich remontu i przedsięwzięć polegających na budowie, przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce: zjazdu z drogi publicznej, przejazdu drogowego, pasa postojowego, pasa dzielącego, pobocza, chodnika, ścieżki rowerowej, konstrukcji oporowej, przepustu, kładki oraz obiektów i urządzeń wyposażenia technicznego dróg;*”.

Przewidziano następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- a) w celu ochrony wód i gleby stosuje się kanalizację deszczową, która zapobiegają niekontrolowanemu spływowi wód na okoliczne tereny. Projektowane studzienki ściekowe wyposażane są w części osadnikowe eliminujące większe frakcje zawiesin ogólnych ze spływających z jezdni wód opadowych,
- b) w celu ochrony otaczających terenów przed zanieczyszczeniem powietrza stosuje się właściwe kształtowanie placów, unikanie dużych pochyleń podłużnych. Poprawienie jakości i równości nawierzchni placów powoduje zmniejszenie zużycia paliw, zużycia technicznego pojazdów a tym samym emisji niebezpiecznych substancji do środowiska,
- c) w celu ochrony przed hałasem stosuje się metody zmniejszenia hałasu „u źródła”. Obecne trendy w przemyśle motoryzacyjnym powodują zmiany w taborze samochodów poruszających się po drogach, na których z roku na rok porusza się coraz więcej pojazdów zaawansowanych technologicznie, emitujących mniej zanieczyszczeń i hałasu.

wg § 8.2.8) – **Inne konieczne dane** wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

10. Sposób wykonywania robót

- o) roboty będą prowadzone zgodnie z aktualnymi przepisami BHP,
- p) w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, wykonawca zobowiązany będzie do zmniejszenia do minimum uciążliwości dla mieszkańców i terenów sąsiednich,
- q) odpady powstałe w miejscu budowy będą w pierwszej kolejności podlegały odzyskowi w miejscu powstania, a odpady nie wykorzystane będą przekazane osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym w celu ponownego wykorzystania lub będą wywiezione w wyznaczone miejsce składowania lub unieszkodliwienia.

11. Dane dotyczące podłoża gruntowego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – § 7 pkt 1 c wykopy do głębokości 1,2m i nasypy do wysokości 3,0 m wykonywane zwłaszcza przy budowie dróg w prostych warunkach gruntowych – ustala się dla przedmiotowej inwestycji pierwszą kategorię geotechniczną.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWY: **Przebudowa placów postojowych i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą przy budynkach Ośrodka Zdrowia i Policji w Czarnym Dunajcu**

INWESTOR: **Gmina Czarny Dunajec
ul. J. Piłsudskiego 2
34-470 Czarny Dunajec**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA:** **Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
mgr inż. Robert Duda
ul. M. Konopnickiej 11a, 34-436 Maniowy**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
mgr inż. Robert Duda	konstrukcyjno- budowlana	Nr ewid. 13/2001		12.2010
t. bud. Przemysław Pyzowski	-----	-----		12.2010

Część opisowa projektu architektoniczno – budowlanego – branża DROGOWA zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133) – § 11.2.

OPIS TECHNICZNY do projektu architektoniczno – budowlanego

wg § 11.2.1) – **Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego** oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość i długość;

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Niniejsze opracowanie dotyczy przebudowy placów postojowych i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą przy budynkach Ośrodka Zdrowia i Policji w Czarnym Dunajcu.

Zamierzenie budowlane obejmuje:

- rozbiórkę nawierzchni placów postojowych oraz frezowanie nawierzchni ul. Kamieniec Dolny oraz ul. Dr. Ciszka,
- rozbiórka krawężników i obrzeży,
- rozbiórkę nieczynnego szamba,
- rozbiórka istniejących studni wodociagowych,
- rozbiórka istniejących ogrodzeń,
- wycinka istniejących drzew i krzewów,
- rozbiórka istniejących garaży oraz pozostałych konstrukcji betonowych,
- budowa przyłącza wodociagowego,
- budowa oświetlenia placów – według branżowego projektu architektoniczno-budowlanego,
- przebudowa istniejącego hydrantu,
- przebudowa istniejącego odwodnienia placów postojowych,
- przebudowa istniejącej sieci teletechnicznej – według branżowego projektu architektoniczno-budowlanego,
- przebudowa istniejącej sieci energetycznej – według branżowego projektu architektoniczno-budowlanego,
- ułożenie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm, ułożenie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30 cm,
- budowa zabezpieczenia brzegu cieku pn Młynówka koszami siatkowo-kamiennymi wraz z wykonaniem wieńca żelbetowego i montażem bariero poręczy (typ mostowy)
- wykonanie podbudowy placów, chodników oraz odtworzenie podbudowy po przekopach,
- wykonanie nawierzchni placów postojowych z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie nawierzchni chodników z kostki betonowej brukowej,
- wykonanie nawierzchni dróg z mineralnej masy bitumicznej.

wg § 11.2.2) – **Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego**, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 Prawa Budowlanego (zgodność z przepisami budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;

2. Funkcja obiektu budowlanego

Istniejące place przy gminie wykorzystywane są jako miejsca postojowe przez pracowników oraz pacjentów Gminnego Ośrodka Zdrowia oraz funkcjonariuszy Policji. Dojazd do istniejących placów odbywa się od strony ul. Kamieniec Dolny oraz ul. Dr. Ciszka.

Po wykonaniu przebudowy placów postojowych, ich charakter i sposób użytkowania nie ulegnie zmianie.

Projekt placów postojowych i dróg wewnętrznych spełnia wymogi (jest zgodny) z wymaganymi przepisami:

- a) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430);
- b) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r., z późn. zmianami);
- c) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. Nr 204, poz. 2086 z dnia 24 sierpnia 2004 r., z późn. zmianami);
- d) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity – Dz. U. Nr 199. poz. 1227 z 2008 r. z późn. zmianami);
- e) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zmianami);
- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

wg § 11.2.3) – Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, [...], rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia [...] w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą, w uzasadnionych wypadkach, także ocenę aktualnych warunków geologiczno – inżynierskich i stan posadowienia obiektu;

3. Konstrukcja nawierzchni

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – § 7 pkt 1 c wykopy do głębokości 1,2m i nasypy do wysokości 3,0 m wykonywane zwłaszcza przy budowie dróg w prostych warunkach gruntowych – ustala się dla przedmiotowej inwestycji pierwszą kategorię geotechniczną.

Na podstawie Rozporządzenia MTiGM z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie określono grupę nośności podłoża G3. Przewidziano następujące rozwiązanie konstrukcji nawierzchni

3.1. Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych

WARSTWA	GRUBOŚĆ
kostka betonowa brukowa	8 cm
drobny grys 2/4	3 cm
podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 zagęszczonego mechanicznie	15cm
podbudowa z kruszywa naturalnego 0/63 zagęszczanego mechanicznie	12cm
warstwa mrozochronna z pospół	20cm
RAZEM	58 cm

3.2. Remont nawierzchni jezdni

WARSTWA	GRUBOŚĆ
warstwa ścieralna z BA 0/12,8 asfalt DE80B	5 cm
warstwa wiążąca z BA 0/20 asfalt 35/50 wielorodzajowy	7 cm
RAZEM	12 cm

3.3. Konstrukcja nawierzchni na chodnikach

WARSTWA	GRUBOŚĆ
kostka betonowa brukowa (na zjazdach – 8 cm)	8 cm
podsyпка piaskowa	3 cm
podbudowa z kruszywa łamanego zagęszczonego mechanicznie	10 cm
podbudowa z kruszywa naturalnego zagęszczonego mechanicznie	19 cm
RAZEM	40 cm

wg § 11.2.4) – W stosunku do obiektu użyteczności publicznej [...] – sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;

4. Sposób zapewnienia warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

Przebudowa placów postojowych nie przewiduje budowy nowych obiektów, dla których niezbędne jest spełnienie szczególnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Na terenie placów wyznaczono miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych. Ponadto projektuje się chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej a na przewidywanych wejściach na chodnik obniżenie krawężnika do 2 cm (co ułatwi ewentualny przejazd osoby niepełnosprawnej na wózku inwalidzkim).

wg § 11.2.5) – W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego (lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;

5. Dane technologiczne obiektu usługowego, produkcyjnego – nie dotyczy branży drogowej

wg § 11.2.6) – W stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczne – instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczne – budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;

6. Zastosowane rozwiązania budowlane i techniczne.

Przebudowa placów postojowych i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą będzie wymagała stosowania rozwiązań budowlanych takich jak:

- dla istniejących (przebudowywanych) i projektowanych elementów odwodnienia przewiduje się stosowanie rur z tworzywa sztucznego, studni betonowych i z tworzywa sztucznego, wpustów żeliwnych – będących elementami rozwiązań systemowych, gotowych do montażu na budowie i posiadających odpowiednie atesty i pozwolenia,

wg § 11.2.7) – Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych;

7. Elementy sieci uzbrojenia technicznego nie związanego z drogą, a znajdujące się w zakresie projektowanych placów postojowych.

Przebudowa placów postojowych wymaga przebudowy elementów sieci uzbrojenia technicznego nie związanego z placami takimi, jak:

- sieć teletechniczna,
- sieć energetyczna.

Przebudowa sieci energetycznych i teletechnicznych ujęte są w branżowych projektach architektoniczno-budowlanych.

Oprócz przebudowy przewiduje się także wykonanie robót regulacyjnych na elementach sieci (wierzchy studni rewizyjnych kanalizacyjnych i teletechnicznych, zawory wodociągowe) z dostosowaniem ich rzędnych wysokościowych do poziomów projektowanych nawierzchni.

wg § 11.2.8) – Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno – użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z obiektem;

8. Urządzenia (instalacje) techniczne związane z obiektem

Dla prawidłowego odwodnienia placów postojowych projektuje się przebudowę istniejącego odwodnienia. Nawierzchnia placów oraz chodników będą miały nadane odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne umożliwiające spływ wód do wpustów ulicznych i studzienek ściekowych zlokalizowanych wzdłuż krawężnika lub w ciągu projektowanych ścieków z obniżonej kostki betonowej brukowej. Wpusty uliczne o klasie nośności D400, będą montowane na żelbetowych studzienkach ściekowych o średnicy Ø500 mm. Wody opadowe z tych studzienek odprowadzone będą przykanalikami do studni rewizyjnych i kanałów rowów krytych. Jeżeli w projekcie nie podano inaczej to przykanaliki do studzienek ściekowych projektuje się wykonać z rur PVC-U Ø160 mm SN8.

Kanały projektowane są z rur z tworzyw sztucznych – polipropylen PS8 – szczegółowa lokalizacja odpowiednich kanałów w opracowaniu graficznym. Studnie rewizyjne i inspekcyjne także przewidziano jako rozwiązania systemowe z polipropylenu lub żelbetu (wg opracowania graficznego).

Wody opadowe zostaną odprowadzone istniejącym kanałem deszczowym do potoku Młynówka.

wg § 11.2.9) – Charakterystykę energetyczną obiektu budowlanego, z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust. 3 pkt. 2 Prawa Budowlanego, [...];

9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego – nie dotyczy projektu branży drogowej.

wg § 11.2.10) – Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi.

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

10.1 Zapotrzebowanie wody i sposób odprowadzenia ścieków.

Funkcjonowanie placów postojowych oraz elementów wyposażenia technicznego drogi z nią związanych nie wymaga zapotrzebowania w wodę.

W kwestii rozwiązania odprowadzenia ścieków z obszaru placów postojowych projektuje się elementy odwodnienia w postaci rowów krytych które zapewniają prawidłowe odwodnienie drogi i placów.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

10.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych.

Fakt przebudowy placów postojowych i ich ograniczonej pojemności nie wpłynie znacząco na zwiększenie natężenia ruchu pojazdów, przez co nie przewiduje się zwiększonej emisji zanieczyszczeń gazowych (emisji spalin) do atmosfery. Zastosowanie normatywnych pochyłości oraz wymiana nawierzchni na placach wpłynie na zmniejszenie eksploatacji taboru samochodowego (min. płynniejsza jazda) co może wpłynąć na zmniejszenie emisji

zanieczyszczeń gazowych wprowadzonych do atmosfery. W związku z tym, że przebudowywane place postojowe nie zmieniają zajmowanego obszaru, zasięg rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń gazowych nie ulegnie znaczącej zmianie.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

10.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Przy funkcjonowaniu placów postojowych wraz z ich wyposażeniem technicznym nie przewiduje się wytwarzania odpadów.

Odpady mogące powstać na etapie wykonywania robót budowlanych będą w pierwszej kolejności podlegały odzyskowi w miejscu powstania, a odpady nie wykorzystane będą przekazane osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym w celu ponownego wykorzystania lub będą wywiezione w wyznaczone miejsce składowania lub unieszkodliwienia.

d) emisji hałasu oraz wibracji, [...] i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

10.4 Emisja hałasu oraz wibracji.

Fakt przebudowy placów postojowych i ich ograniczonej pojemności nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu pojazdów, od którego zależy emisja hałasu oraz wibracji. Wykonanie równej nawierzchni wpłynie na płynniejszą jazdę minimalizując wibracje, a także powstający hałas (jazda po nierównościach jest źródłem powstawania wibracji i hałasu od taboru samochodowego). W związku z tym, że przebudowywane place postojowe nie zmieniają zajmowanego obszaru, zasięg rozprzestrzeniania się hałasu i wibracji nie ulegnie zmianie.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe oraz podziemne,

10.5 Wpływ na elementy środowiska – drzewostan, glebę, wody.

Przebudowa placów postojowych w zakresie objętym opracowaniem nie będzie powodowała istotnych zmian w okolicznym terenie. Projekt przewiduje wycinkę drzew w miejscach kolizji. Na wycinkę drzew Inwestor uzyska odrębną decyzję.

W rejonie przebudowywanych placów wyznaczono obszary zielone - trawniki.

oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno – budowlane rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

10.6 Wpływ na zdrowie ludzi, środowisko przyrodnicze i inne obiekty budowlane.

Prace budowlane podczas realizacji inwestycji należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP i planem BIOZ. Dodatkowo w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, wykonawca zobowiązany będzie do zmniejszenia do minimum uciążliwości dla mieszkańców i terenów sąsiednich.

W związku z przebudową placów nie przewiduje się zwiększenia ich oddziaływania na środowisko naturalne w porównaniu do stanu obecnego. Przewiduje się wykonanie nowych nawierzchni co usprawni komunikację w rejonie istniejących budynków użyteczności publicznej.

Projekt przewiduje usprawnienie i rozwiązanie odwodnienia na całym terenie placów. Dla odwodnienia stosuje się systemy rowów krytych (wpusty uliczne, studzienki ściekowe i rewizyjne, kanały rurowe) które umożliwiają sprawne odprowadzenie wód. Części osadnikowe studzienek ściekowych będą wstępnie oczyszczać wody z zawiesiny ogólnej.

Projekt przebudowy placów nie ogranicza dostępności do drogi gminnej.

wg § 11.2.11) – Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowana przebudowa placów nie ogranicza nośności nawierzchni, ani szerokości jezdni dla poruszających się po niej pojazdów w tym pojazdów Straży Pożarnej. Dostępność z placów postojowych jest realizowana do wszystkich dróg do nich dochodzących, co umożliwia dojazd jednostek ratowniczych.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT BUDOWY: **Przebudowa placów postojowych i dróg wewnętrznych
wraz z infrastrukturą przy budynkach Ośrodka Zdrowia
i Policji w Czarnym Dunajcu**

INWESTOR: **Gmina Czarny Dunajec
ul. J. Piłsudskiego 2
34-470 Czarny Dunajec**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA:** **Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
mgr inż. Robert Duda
ul. M. Konopnickiej 11a, 34-436 Maniowy**

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
mgr inż. Robert Duda	konstrukcyjno- budowlana	Nr ewid. 13/2001		12.2010
mgr inż. Czesław Szopiński	elektryczna	GAS 834/A-43/85		12.2010
mgr inż. Grzegorz Lenartowicz	telekomunikacyjna	1371/98/U		12.2010
t. bud. Przemysław Pyzowski	-----	-----		12.2010

a) Zakres robót:

- oznakowanie dróg gminnych na czas prowadzonych robót,
- rozbiórkę nawierzchni placów postojowych oraz frezowanie nawierzchni ul. Kamieniec Dolny oraz ul. Dr. Ciszka,
- rozbiórka krawężników i obrzeży,
- rozbiórkę nieczynnego szamba,
- rozbiórka istniejących studni wodociagowych,
- rozbiórka istniejących ogrodzeń,
- wycinka istniejących drzew i krzewów,
- rozbiórka istniejących garaży oraz pozostałych konstrukcji betonowych,
- budowa przyłącza wodociagowego,
- przebudowa istniejącego hydrantu,
- przebudowa istniejącego odwodnienia placów postojowych,
- przebudowa istniejącej sieci teletechnicznej
- przebudowa istniejącej sieci energetycznej, budowa oświetlenia placów,
- ułożenie krawężników betonowych, ułożenie obrzeży betonowych,
- budowa zabezpieczenia brzegu cieku pn Młynówka koszami siatkowo-kamiennymi wraz z wykonaniem wieńca żelbetowego i montażem bariero poręczy (typ mostowy)
- wykonanie podbudowy placów, chodników oraz odtworzenie podbudowy po przekopach,
- wykonanie nawierzchni placów postojowych z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie nawierzchni chodników z kostki betonowej brukowej,
- wykonanie nawierzchni dróg z mineralnej masy bitumicznej.
- porządkowanie terenu budowy, demontaż oznakowania cza czas budowy.

b) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- droga gminna o nawierzchni bitumicznej,
- sieć teletechniczna,
- sieć energetyczna,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- okoliczne ogrodzenia, budynki mieszkalne, gospodarcze i użyteczności publicznej.

c) Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie:

- droga gminna
- sieć energetyczna
- ciek wodny, tzw. Młynówka

d) Wskazanie zagrożeń przewidywanych podczas realizacji robót budowlanych:

- droga gminna – zagrożenie od ruchu samochodowego,
- sieć energetyczna - zagrożenie porażeniem prądem,
- ciek wodny, tzw. Młynówka – zagrożenie utonięciem,

e) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych każdy pracownik musi być wstępnie przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowisku roboczym.

f) Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom:

W ramach prowadzonych prac budowlanych należy przestrzegać stosownych i aktualnych przepisów dotyczących warunków i sposobów wykonywania określonych czynności, a także warunków i wymagań dotyczących stosowanego sprzętu, urządzeń i maszyn. Należy też stosować odpowiedni nadzór nad prowadzonymi pracami.

1. każdy pracownik musi być wstępnie przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowisku roboczym,
2. na budowie należy stosować strój ochronny,
3. prace pomiarowe, obmiarowe i wykonawcze prowadzone bezpośrednio na, lub w pobliżu czynnych dróg i linii kolejowych wymagają właściwych oznaczeń i zabezpieczeń,
4. maszyny i urządzenia muszą być sprawne,
5. należy przestrzegać instrukcji obsługi maszyn i sprzętu,
6. obsługą maszyn i urządzeń mogą się zajmować pracownicy posiadający stosowne uprawnienia,
7. ruch pojazdów na budowie powinien się odbywać w ustalony sposób i w miejscach określonych w technologii prac,
8. prace prowadzone w pobliżu urządzeń naziemnych i podziemnych, a szczególnie linii elektrycznych, gazowych, przewodów pod ciśnieniem, należy prowadzić ze szczególną ostrożnością w sposób określony w stosownych przepisach,
9. należy przestrzegać wymogów dotyczących prowadzenia robót ziemnych, ze szczególnym uwzględnieniem wykopów,
10. roboty ciesielskie, zbrojarskie, betonowanie, spawalnicze, rozbiórkowe, prace na rusztowaniach należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
11. na budowie powinny być zorganizowane punkty pierwszej pomocy.

DOKUMENTY, UZGODNIENIA

OŚWIADCZENIE

Na podst. Art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz.U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

„Przebudowa placów postojowych i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą przy budynkach Ośrodka Zdrowia i Policji w Czarnym Dunajcu.” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
mgr inż. Robert Duda	konstrukcyjno-budowlana	Nr ewid. 13/2001	
mgr inż. Czesław Szopiński	elektryczna	GAS 834/A-43/85	
mgr inż. Grzegorz Lenartowicz	telekomunikacyjna	1371/98/U	