



P R O J E K T   Z A G O S P O D A R O W A N I A											
Miejsce: Piekelnik   dz.nr ew. 4791/3; 4791/5; 4791/7; 4791/8; 4791/9; 4792/3; 4792/5; 4792/6; Inwestor: OSP Piekelnik oraz Spółka Zagospodarowania Wspólnoty Urbarialnej w Piekelniku Adres: Piekelnik 141											
BILANS POWIERZCHNIOWY DZIAŁKI:											
POWIERZCHNIA ZABUDOWY						POWIERZCHNIA. m²		% POWIERZCHNI			
1. Budynek projektowany						425.12 m²		11.6%			
2. Budynek istniejący o.s.p.						166.41 m²		4.5%			
3. Budynek istniejący /stara szkoła/						259.63 m²		7.1%			
SUMA POWIERZCHNI ZABUDOWY						851.16 m²		23.2%			
Powierzchnia utwardzona						1693.84 m²		46,2%			
Powierzchnia biologicznie czynna						1122.00 m²		30.6%			
Powierzchnia działki						3667.00 m²		100.00%			
Intensywność zabudowy						[259,63+(166,41+425,12)2]/3667=0.39					
OPIS TECHNICZNY:											
A-BUDYNEK PROJEKTOWANY											
NR	PRZELICZENIE BUDYNKU	ŚCIANY	STROP	KONSTRUKCJA DACHU	POKRYCIE DACHU	KUBATURA m³	POW. ZABUD. m² CZ. ISTNIEJĄCA	POW. ZABUD. m² CZ. PROJEKTOWA	POW. UŻYTKO. m² CZ. ISTNIEJĄCA	POW. UŻYTKO. m² CZ. PROJEKTOWA	ILUŚĆ POM.
1.	Przebudowa i rozbudowa O.S.P. o Wiejski Dom Kultury i salę na przyjęcia okolicznościowe wraz z zapleczem kuchennym	Murowane	Żelbetowy	Drewniana	Blacha trapezowa	4040	166.41	425.12	75.53	797.99	48
2.						SUMA	591.53		873.52		
B-BUDYNKI ISTNIEJĄCE											
NR	PRZELICZENIE BUDYNKU	ŚCIANY	STROP	KONSTRUKCJA DACHU	POKRYCIE DACHU	STAN TECHNICZNY I UWAGI					
3.	BUD.GOSP./STARA SZKOŁA/	Kamień/Cegła	sklepienia/drewniany	Drewniana	Blacha	Dobry					
4.	ZEWNETRZNE TOALETY	Drewniane	-	Drewniana	Blacha	Zły/do likwidacji/					
5.	WIATA	Drewniane	-	Drewniana	Blacha	Zły/do likwidacji/					
6.	BUD.UŻYT.PUBLICZNEJ	Murowane	Żelbetowy	Drewniana	Dachówka	Dobry					
7.	BUD.MIESZKALNY	Murowane	Żelbetowy	Drewniana	Dachówka	Dobry					
8.	BUD.GOSPODARCZY	Drewniane	-	Drewniana	Eternit	Dobry					
9.	BUD.GOSPODARCZY	Drewniane	-	Drewniana	Eternit	Dobry					
10.	BUD.MIESZKALNY	Murowane	Żelbetowy	Drewniana	Dachówka	Dobry					
LEGENDA:											
OZN:	NAZWA:				OZN:	NAZWA:					
---	granica działki					powierzchnia biologicznie czynna					
1.	budynek projektowany 1.Rozbudowa OSP o funkcję Wiejskiego Domu Kultury i salę na przyjęcia okolicznościowe. wraz z zapl.kuch.					dół szczelny projektowany					
2.	budynek istniejący/do przebudowy/ 2.Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej					istniejąca linia elektryczna n/n					
3.	budynek istniejący 3.Budynek gospodarczy stara szkoła-brak realnej możliwości ponownego wykorzystania na cele dydak.					projektowany przyłącz kanalizacji sanitarnej					
4.	4.Miejsce gromadzenia odpadów stałych.					przebudowywany przyłącz wodociągowy					
	budynki istniejące poza granicami działki 6;7;8;9;10 Budynek: użyteczności publicznej, mieszkalny ,gospodarczy					wjazd do garażu					
	powierzchnia utwardzona					wejście główne do budynku					
						wejście pomocnicze do budynku					
2B2H GRUPA PROJEKTOWA											
M.Staszczel, S.Szyszka, K.Śmierzyński ul.H.Siemiradzkiego 7/1                      31-137 Kraków NIP 7352641612                      REGON 120602967											
Temat: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA O.S.P O WIEJSKI DOM KULTURY I SALE NA PRZYJĘCIA OKOLICZNOŚCIOWE WRAZ Z ZAPLECZEM KUCHENNYM											
Adres: Piekelnik dz.nr ew.4791/3; 4791/5; 4791/7; 4791/8; 4791/9; 4792/3; 4792/5; 4792/6;											
Inwestor: OSP Piekelnik oraz Spółka Zagospodarowania Wspólnoty Urbarialnej w Piekelniku											
Przedmiot rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU											
Opracował: mgr inż.arch.Marcin Staszczel mgr inż.arch.Serafin Szyszka mgr inż.arch.Konrad Śmierzyński											
Projektował:				Sprawdzał:				Branża:    ARCHITEKTURA			
mgr inż.arch. Barbara Michniewicz				mgr inż.arch.Jacek Najbar				Stadium:    PROJEKT BUDOWLANY			
								Skala:		Data:	Nr rys:
								1:500		07.2009	A-1'